



Notat

Til:	Byrådet
Fra:	Plan
Notat til sagen:	Byrådets besvarelse af indkomne bemærkninger m.m. til forslag til Kommuneplan 2013 - 2025

Plan

Rådhusgade 3
8300 Odder
Tlf. 8780 3333

www.odder.dk

Byrådet vedtog 4. februar 2013 at sende "Forslag til Kommuneplan 2013-2025 for Odder" med tilhørende miljøvurdering i offentlig høring fra 27. februar til den 3. maj 2013. Forslaget har været annonceret i Odder Avis og på kommunens hjemmeside den 27. februar 2013.

10-06-2013

Sags Id. 727-2013-6928

Ved høringsfasens udløb var der desuden modtaget følgende skriftlige bemærkninger/indsigelser:

Sagsbeh.

Janne Berg

Tlf. 8780 3458

janne.berg@odder.dk

- 3 bemærkninger fra andre myndigheder
- 10 bemærkninger vedr. byudvikling
- 5 bemærkninger vedr. kulturmiljøer
- 2 bemærkninger vedr. veje
- 2 bemærkninger primært vedr. natur
- 3 bemærkninger primært vedr. landbrug
- 6 bemærkninger vedr. skov, heraf en på vegne af 13 borgere
- 2 bemærkninger vedr. rekreative stier, heraf en på vegne af 13 sommerhusejere
- 1 bemærkning vedr. grundvand
- 13 skriftlige indsigelser, heraf en modtaget efter offentlighedsfasens udløb den 3. maj 2013, og 361 postkort primært mod vindmøller
- 5 skriftlige indsigelser, en bilagt 169 underskrifter, og 248 postkort primært mod biogas-anlæg
- 5 andre indsigelser – vedr. hundeskov, internetdækning, samt 2 mere brede bemærkninger til hele kommuneplanforslaget. Hertil kommer 10 inviterede forslag til kommuneplanen fra Odder Gymnasium.

Dok id. 727-2013-74704

Side 1/35

En samlet oversigt over indsigere fremgår af de næstesider, idet samtlige indsigelser efterfølgende kort er refereret og kommenteret af forvaltningen.

Nr.	Dok. nr.	Tema	Indsiger
1	727-2013-62304	Myndighed	Naturstyrelsen, att. Mette Frølund
2	727-2013-42826	Myndighed	Forsvarets Bygnings- og Etablisementstjeneste.
3	727-2013-51580	Myndighed	Energi Styrelsen, Hanne Windemulle
4	727-2013-57907	Byudvikling	Allan Langballe
5	727-2013-42825	Byudvikling	Torben Brandi Nielsen.
6	727-2013-48497/-59437	Byudvikling	Arkitema, Jann Ulrich Bech
7	727-2013-43749	Byudvikling	Mathis Olesen
8	727-2013-56844	Byudvikling	Marianne Thulesen Issakainen
9	727-2013-57624	Byudvikling	Claus Peter Nielsen på vegne af Poul Erik Petersen og Lene Schaarup,
10	727-2013-57876	Byudvikling	Ørting-Falling Fællesråd, Jan Kjærsgaard
11	727-2013-54500	Byudvikling	Knud Appel
12	727-2013-84742	Byudvikling	Inger-Lise og Niels Lykke Hesselbjerg
13	727-2013-62333	Byudvikling	Per Højgård Andersen
14	727-2013-39813/ face-book:-39801	Kulturmiljøer	Anne Jønsson
15	727-2013-61451	Kulturmiljøer	Aakær Gods, att. Rune Bukkehave, Aakær-, Rodsteenseje-, Tammestrup
16	27- 2013- 59788	Kulturmiljøer	Århus Stift, att. Anne Lyngborg
17	727.2013-61268	Kulturmiljøer	Tunø Beboerforening, Jørgen Hastrup
18	727-2013-61337	Kulturmiljøer	Tunø Menigheds, Helle Seidler,
19	727-2013-38839	Veje	Bjarne Langballe.
20	727-2013-59308	Veje	Thorkild Andersen
21	727-2013-57909	Natur	Hanne Tychsen Rasmussen
22	727-2013-61482	Natur	DN-Odder, att. formand Ib Salomon
23	727-2013-62105	Landbrug	Bente og Karsten Kreutzfeldt
24	727-2013-62212	Landbrug	Landboforeningen Odder/Skanderborg, att. Helge Kjær Sørensen
79	727-2013-59621	Landbrug	Patriotisk Selskab att. Kirsten Dühr på vegne af Gyllingnæs
25	727-2013-61187	Skov	Konsulent Finn N. Jensen på af Maiken og Kristian Fogh Kristensen
26	727-2013-61521	Skov	Lene Krogh Jensen Fugl på vegne af 13 borgere
27	727-2013-61731	Skov	Susanne & Jens Gammelgaard
28	727-2013-62104	Skov	61 beboere i og omkring Gosmer By, att. Torben L. Sørensen
29	727-2013-62321	Skov	Torben L. Sørensen
30	727-2013-62358	Skov	Gerda Mortensen/Klaus Dahlgaard Mortensen,
31	727-2013-61060/-61067	Rekreative stier	Finn Holm på vegne af 13 sommerhusejendomme
32	727-2013-61426	Rekreative stier	Iver Tesdorpf, Rathlousdal
33	727-2013-57891	Grundvand	Odder Forsyningselskab I/S, (Odder Vandværk) att. Lars Lisberg
34	727-2013-53366	Vindmøller - postkort	Annie Nordal
35	727-2013-54832	Vindmøller - postkort	Mette Andersen
36	727-2013-54960	Vindmøller - postkort	Gunda Jensen

Nr.	Dok. nr.	Tema	Indsiger
37	727-2013-57816	Vindmøller - postkort	Johan Kirkmann
38	727-2013-57818	Vindmøller - postkort	Hanne Broge
39	727-2013-58209	Vindmøller - postkort	Anne Mette Høgild
40	727-2013-58215	Vindmøller - postkort	Mads Obel
41	727-2013-59491	Vindmøller - postkort	Flemming Katborg
42	727-2013-59310	Vindmøller - postkort	Nikoline Stelmach
43	727-2013-59302	Vindmøller - postkort	Inge og Jan Billmann
44	727-2013-59298	Vindmøller - postkort	Michael og Henriette Teglborg
45	727-2013-60028	Vindmøller - postkort	Maja Mølby og James Naismith
46	727-2013-60037	Vindmøller - postkort	Heidi Nielsen
47	727-2013-60041	Vindmøller - postkort	Heidi Nielsen
48	727-2013-60042	Vindmøller - postkort	Heidi Nielsen
49	727-2013-60825	Vindmøller - postkort	Steen Thaysen
50	727-2013-60828	Vindmøller - postkort	Gunnel Pedersen
51	727-2013-60833	Vindmøller - postkort	Heidi R. Valentin
52	727-2013-60836	Vindmøller - postkort	Erling Larsen
53	727-2013-60909	Vindmøller - postkort	Eva Jensen
54	727-2013-60919	Vindmøller - postkort	Jonna Steffensen
55	727-2013-63618	Vindmøller - postkort	Postkort:102 mod 8.V.2 Åkjær, 133 mod 8.V.3 Tendrup Vestermark, 126 mod 8.V.4 Hadrup - kontaktpersoner/Dorthe Pedersen og Claus Hegn Rasmussen
56	727-2013-59394	Vindmøller	Helle Jeppesen og Erling Brodersen
57	727-2013-60935	Vindmøller	Anne-Louise og Hans Rønlev
58	727-2013-61531	Vindmøller	Hanne Biller Kristensen
59	727-2013-61713	Vindmøller	"Vindmøllegruppen ved Hundslund"
60	727-2013-62103	Vindmøller	Dorthe og Jens E. Andersen
61	727-2013-62341	Vindmøller	Stig Buchardt
62	727-2013-63226	Vindmøller	LoneThomsen
63	727-2013-63214	Vindmøller	Katrine Rollens, Poul Thyge Knudsen, Lone Thomsen, Rasmus Clausen og Anette Strøckel/Hanne og Bo Biller Kristensen, Jens Andersen
64	727-2013-63205	Vindmøller	Elbæk Efterskole
65	727-2013-63199	vindmøller	Birte Brynning
66	727-2013-63194	Vindmøller	Jonathan og Katrine Rollins
67	727-2013-57871	Vindmøller	Aakær Gods, godsforvalter Rune Bukkehave
68	727-2013-89176	Biogas - postkort	Arbejdsgruppen mod biogasanlæg i 8350-området - 169 underskrifter indsamlet af Kristian Folmer Nielsen
69	727-2013-60841/-60845/-60848	Biogas – postkort	Helle Haverberg
70	727-2013-60863/-60869/-60885/-60890	Biogas - postkort	Klaus Rommelhoff

Nr.	Dok. nr.	Tema	Indsiger
71	727-2013-58471	Biogas - postkort	Anne Mette Høgild
72	727-2013-58195	Biogas - postkort	Mads Obel
73	727-2013-59294 /-59299	Biogas - postkort	Henriette og Michael Teglborg
74	727-2013-60892 /-60905	Biogas - postkort	Søren Lindstrøm
75	727-2013-60899	Biogas - postkort	Camilla Petersen
76	727-2013-60914	Biogas - postkort	Anna M. Kjøge
77	727-2013-63660	Biogas - postkort	Arbejdsgruppen mod biogasanlæg i 8350-området v. Dorthe Pedersen/Carsten Hegn Rasmussen - 240 postkort mod B2 og B3
78	727-2013-58492	Biogas	Karsten Drejer Bach
80	727-2013-61346	Biogas	Skolebestyrelsen i Hundslund att. formand Jytte Nymark
81	727-2013-57886	Biogas	Odder Forsyningsselskab I/S, (Odder Varmeværk)
82	727-2013-61546	Biogas	Venstre og Konservatives Byrådsgrupper v. Uffe Jensen og Niels Rosenberg
83	727-2013-38580	Diverse	Julie Kaysen og Louise Gull-Maj Mølbæk.
84	727-2013-43732	Diverse	Jan Birch, Odder Dyreklinik.
85	727-2013-57905	Diverse	Karen Juelsgaard Christiansen
86	727-2013-62189	Diverse	Rasmus Arndahl Lond, Odder
87	727-2013-62367	Diverse	Bente Tolley, Kultur- & Miljølisten,
88	727-2013-62500/-62501/-62505/62507/-62509/-62510/-62511/-62512/62514/-62515/-62516	Diverse	Projekt af 6. maj 2013 fra gymnasieelever, Odder Gymnasium
89	727-2013/63690	Efter 03.05.13 - vindmølle 8.V.3	Svend Juel Nielsen

Myndigheder

Pkt. 1. Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, att. Mette Frølund

Dok. nr. 727-2013-62295

De statslige myndigheder har gennemgået forslag til Kommuneplan 2013 – 2025. Naturstyrelsen havde en række foreløbige indsigelsespunkter til kommuneplanforslaget. Disse punkter blev drøftet på et møde mellem Odder Kommune og Naturstyrelsen d. 11. april 2013. På baggrund af drøftelsen har Odder Kommune sendt forslag til ændringer og suppleringer af planforslaget.

Resultatet af drøftelserne på mødet samt efterfølgende korrespondance har resulteret i, at alle foreløbige indsigelser fra de statslige myndigheder er frafaldet.

Forvaltningens bemærkninger

Vedr. forslaget i KP 13 til nyt byudviklingsareal på i alt 31 ha i Odder Vest – del af rammeområderne 1.B.41 og 1.B.40 – har staten bemærket, at det pågældende arealudlæg ikke kan begrundes i den forventede boligudvikling indenfor en 12 årig planlægningsperiode. Det bemærkes samtidigt, at såfremt der i planperioden alligevel opstår behov for yderligere boligudlæg, kan det opfyldes gennemudarbejdelse af et kommuneplantillæg. På den baggrund anbefaler forvaltningen, at nyudlægget på 31 ha i Odder Vest udtages af kommuneplan 2013 – 2025.

Naturstyrelsen har oplyst at planloven er ændret, således at det ikke længere er muligt at etablere en udvalgswarebutik i Odder over 2.000 m², hvorfor forvaltningen anbefaler, at retningslinjen herfor udtages af kommuneplan 2013 – 2025.

Herudover anbefaler forvaltningen en række tekniske rettelser i kommuneplanen som følge af statens bemærkninger:

De nødvendige planlægningsmæssige begrundelser for placering af arealudlæg i kystnærhedszonen tilføjes, i det omfang arealudlæggene opretholdes.

Der indskrives henvisninger i samtlige rammer inden for centerafgrænsningerne i Hov og Odder til retningslinjen vedr. maksimale butiksstørrelser.

Grundlaget for udpegning af 5 nye økologiske forbindelser uddybes.

I det omfang vindmølleområderne 8.V.2, 8.V.3 og 8.V.4 opretholdes, udtages den del af 8.V.3, der ligger inden for særligt nitratfølsomt område. For de dele af de øvrige områder, der ligger inden for særlige drikkevandsområder, præciseres de forholdsregler, der skal foretages for at sikre grundvandet, såfremt møllerne etableres.

Det præciseres, at begrebet "landbrugsområder" er det samme, som Naturstyrelsen betegner som "særlige værdifulde landbrugsområder".

Der tilføjes dokumentation for, at biogasanlæg i Odder Kommune maksimalt kan bygges til en biomasse svarende til 500 tons/døgn.

Den generelle maksimale højde for vindmøller udtages af retningslinjen, da højden ifølge Naturstyrelsen skal begrundes konkret, og der anføres en begrundelse for, hvorfor der ikke kan opføres vindmøller over 125 m indenfor 8.V.2, i det omfang området opretholdes.

Vindmølleområde 8.V.4 og 8.V.3 reduceres, så der ikke er sammenfald med henholdsvis lavbundsarealer og nationale geologisk interesseområder, i det omfang vindmølleområderne opretholdes.

Naturstyrelsen oplyser, at mindste afstand fra vindmøller til veje skal rettes til 1 gange møllehøjden, og at der i zonen 1 – 1,7 gange vindmøllehøjden kan opstilles vindmøller, medmindre Vejdirektoratet eller Banedanmark i de konkrete tilfælde kan komme med en specifik begrundelse for, at vindmøllen skal placeres længere væk. Forvaltningen anbefaler, at kommuneplanforslaget rettes i overensstemmelse hermed.

Redegørelsen til retningslinjen for rekreative anlæg tilføjes en særlig planlægningsmæssig begrundelse for evt. udvidelse af Hølken Camping, herunder at en udvidelse ikke vurderes at true grundvandsressourcen.

Kort over områder med drikkevandsinteresser indsættes under mål for grundvand.

Pkt. 2. Forsvarets Bygnings- og Etablissementstjeneste, Arsenalvej 55, 9800 Hjørring, FBE-EES11@mil.dk

Dok. nr. 727-2013-42826

Forsvarets Bygnings- og Etablissementstjeneste, afdelingsleder John Jensen meddeler, at forsvaret ikke har bemærkninger til Forslag til Kommuneplan 2013.

Forvaltningens bemærkninger

Intet at bemærke.

Pkt. 3. Energi Styrelsen. kefp@dr.dk eller hw@ens.dk

Dok. nr. 727-2013-51580

Energistyrelsen, Forsyning og vedvarende energi henstiller til, at afstandskrav ændres til 1 gange en mølles totalhøjde.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til forvaltningens svar til pkt. 1.

Byudvikling

Pkt. 4. Allan Langballe, Blegevej 20, Odder, allan.langballe@gmail.com

Dok. nr. 727-2013-57907

Allan Langballe stiller følgende forslag:

- At området ved Malteseje igen indgår som rammeområde i Kommuneplan 2013, så arealet snarest kan udstykkes. Det vil være et godt alternativ til vestbyen. Den planlagte østlige omfartsvej er ikke en hindring.
- At der i forbindelse med den nye vestvej skabes en forbindelse mellem Rude Havvej og Rørthvej
- At boligkarréen mellem Åparkeringen, Jyske Bank, Rosensgade og Raupachs-

gade udlægges til et stort byggefelt. Her vil der eksempelvis blive plads til et mindre supermarked med parkeringskælder. Der kan udskrives en arkitektkonkurrence for området.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen kan ikke anbefale, at området ved Malteaseje medtages som rammeområde i kommuneplanen, jf. Naturstyrelsens bemærkninger ovenfor. Arealet kan alene inddrages til byvækst indenfor planperioden, såfremt Byrådet udtager et tilsvarende byvækstareal (i størrelse) et andet sted i kommunen. Området bør opretholdes som perspektivområde, som anført i kommuneplanforslaget.

Den østlige omfartsvej er opretholdt i kommuneplanen og vil på sigt skabe den foreslåede forbindelse mellem Rude Havvej og Rørthvej

I kommuneplanen udlægges ikke byggefelter. Det sker i lokalplanlægningen. Området ligger inden for centerafgrænsningen for Odder og er omfattet af rammeområde 1.C.10, der er udlagt til centerformål, herunder butikker. Området er delvist privat ejet. Rammen er ikke til hinder for, at der på sigt kan udarbejdes en lokalplan for området, der muliggør andre typer af butikker end de nuværende, herunder etablering af en parkeringskælder til erstatning for den nuværende offentlige p-plads. Odder Kommune har dog ikke p.t. planer om at igangsætte en sådan detailplanlægning. Et initiativ skal derfor komme fra de nuværende ejere i området.

Pkt. 5. Torben Brandi Nielsen, Studsgade 20,1. 8000 Aarhus C, tb@torbenbrandi.dk

Dok. nr. 727-2013-42825

Torben Brand Nielsen foreslår på vegne af Jespersen Ejendomme, der ejer Rådhusgade 83, Odder (matr. nr. 11s, Odder By, Odder), at området (del af rammeområde 1.E.11) ændrer status fra erhvervsområde til blandet bolig og erhverv, så der kan bygges boliger på en stor del af matriklen.

Nærmest Rådhusgade skal der fortsat være erhverv, herunder mulighed for butikker med særligt pladskrævende varegrupper. Ved Uno-Kiosken er der i henhold til lokalplan nr. 1114 udlagt et område til dagligvarebutik ved Rådhusgade - rammeområde 1.B.22. Dette ønskes bibeholdt - også for den del af området, som går ind over Jespersen Ejendommens matrikel.

Forvaltningens bemærkninger

I den gældende kommuneplan 2009 – 2021 tilkendegav Byrådet, at være sindet, at arbejde for at ændre den del af rammeområde 1.E.1, der er afgrænset af Ballevej, Stampmøllevej og Rønhøjvej, til et boligområde. Det er fulgt op i kommuneplan 2013 – 2025 ved, at Byrådet har udlagt den sydøstligste del af området til et blandet bolig- og erhvervsområde. Det er sket på baggrund af en nærmere undersøgelse, der viser, at udlægget ikke er i strid med hverken selve områdets eller de tilstødende områders nuværende anvendelse. Forinden, yderligere erhvervsarealer syd for Ballevej evt. tilsvarende ændres til blandet bolig- og erhvervsområde, er det nødvendigt at gennemføre yderligere undersøgelser. Forvaltningen anbefaler derfor, at Byrådet i kommuneplan 2013 – 2025 tilkendegiver at ville forsætte undersøgelserne om muligheden for at omdanne andre dele af erhvervsområdet, der ligger syd for Ballevej, herunder Rådhusgade 83, til blandet bolig- og erhvervsområde på sigt.

Pkt. 6. Arkitema på vegne af HFE Ejendomme ApS, Steen Fredborg og Torben Hein samt F.E.Bording A/S, Hans Therp, jaub@arkitema.dk

Dok. nr. 727-2013-48497

HFE Ejendomme APS og F.E. Bording A/S anmoder om, at ejendommen, der huser Bording og området syd for Knudsminde omdannes fra erhvervsområde til boligområde med én dagligvarebutik. Området mellem Knudsminde og Skovdalsvej er en del af kommuneplanens rammeområde 1.E.1 og 1.E.11.

HFE Ejendomme og F.E. Bording ønsker at bringe sine ejendomme i spil mhp. en omdannelse til boligformål. Der er udarbejdet en bebyggelsesplan for arealerne mellem Knudsminde, Skovdalsvej og Århusvej indeholdende ca. 192 rækkehuse i 2 etager samt én dagligvarebutik.

Ansøgerne begrundet anmodningen med, at:

- Området er velbeliggende i forhold til at tiltrække nye borgere fra Aarhus – et reelt alternativ til at flytte til f.eks. Beder og Malling. Det er nedslidt og udtjent. Der etableres ikke ny industri eller erhverv på arealet,
- Odder mangler nye prisrigtige boliger, som bl.a. unge kan få finansieret,

- projektet sikre en større mangfoldighed af boligtyper med rækkehuse,
- det er bæredygtigt at byomdanne i stedet for at udlægge nye arealer på bar mark,
- Byrådet allerede har taget initiativ til at igangsætte en byomdannelse af et mindre område ved Ballevej.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til forvaltningens bemærkninger til indsigelse nr. 5.

Pkt. 7. Mathis Olesen, mathis.e.olesen@gmail.com

Dok. nr. 727-2013-43749

Mathis Olesen, Hov fremsender ønsker om, at Hov Havn ikke kun er forbeholdt folk i sejlbåde.

Mathis Olsen ønsker, havnen skal være en levende havn hele året rundt med bl.a. muslinge-rawlere og fiskekuttere.

Odder Kommune har stoppet erhvervsudviklingen på havnen ved bl.a. at hindre etablering af et tangfarms projekt og dermed sagt nej til arbejdspladser.

Havnen er efterhånden kun et forfinet bassin til sejlbåde forbeholdt tyskere og rige folk fra oplandet.

Forvaltningens bemærkninger

Byrådet har besluttet at igangsætte en helhedsplan for havnearealerne i Hov med henblik på at indrette arealet til boliger og erhverv. Indretningen harmonerer umiddelbart dårligt med ladning af muslinger, tang m.v.

Pkt. 8. Marianne Thulesen Issakainen, Kamskildevej 5 A, Saksild, karmaris@yahoo.dk

Dok. nr. 727-2013-56844

Marianne Thulesen Issakainen ønsker kommuneplanens rammeområde 3.B.4 udvidet mod vest, så familien kan opføre et nyt og mindre stuehus i det nordvestlige hjørne af deres mark - matr. nr. 1p, Saksild By, Saksild umiddelbart vest for nabohuset Kamskildevej 7, Saksild.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til første del af forvaltningens bemærkninger til indsigelse nr. 4 vedr. inddragelse af nye byvækstarealer f.eks. ved Malteseje.

Pkt. 9. Claus Peter Nielsen, Ivar Lykke Kristensen AS, Nørregade 34, Odder, cpn@ilk.dk

Dok. nr. 727-2013-57624

Claus Peter Nielsen anmoder på vegne af grundejer Poul Erik Petersen og Lene Schaarup, Rude Havvej 150 A, Rude om mulighed for udstykning af 4 stk. helårsgrunde fra matr. nr. 14 B, Rude By, Saksild. En del af arealet er udlejet til Danmarks Civile Hundeførerforening, der tidligere har fået tilladelse til at opføre et klubhus på stedet.

Forvaltningens bemærkninger

Området ligger et stykke uden for Rude og med direkte tilknytning til sommerhusområdet ved Rude Strand. Nabohusene udgøres såvel af helårsboliger som sommerhuse. Området ligger endvidere inden for 3 km kystnærhedszonen, hvor nyudlæg af arealer til boliger kræver en særlig planlægningsmæssig begrundelse. Endvidere gøres opmærksom på, at der i planloven er direkte forbud mod etablering af nye sommerhuse inden for 3 km kyst nærhedszonen. Forvaltningen finder, at det ikke planlægningsmæssigt hensigtsmæssigt, at etablere helårsboliger så tæt på sommerhusområdet. Endvidere henvises til første del af forvaltningens bemærkninger til indsigelse nr. 4 vedr. inddragelse af nye byvækstarealer f.eks. ved Malteseje. På baggrund af ovenstående kan forvaltningen ikke anbefale, at det pågældende areal udlægges til boligbebyggelse.

Pkt. 10. Ørting-Falling Fællesråd, Jan Kjærsgaard, Smedegade 91, Ørting, 8300 Odder,

jank08@vip.cybercity.dk

Dok. nr. 727-2013-57876

Fællesrådet har følgende bemærkninger:

- at undlade ændring af den nuværende ramme i Falling by (formindske området i forhold til afgrænsede byer i landzone). Det er ok at fjerne rammen ved p-pladsen til forsamlingshuset. Det tillagte område ved Assebækvej er et positivt

tiltag,

- at ændre lokalplan nr. 7001, så der skabes mulighed for almennyttig bebyggelse (lejeboliger til unge og ældre medborgere),
- at rammeområde 7.B.4 (nord for Havrevænget) kan anvendes til storparceller - evt. at området udvides til dette formål,
- at der på sigt kan etableres cykelsti fra den nuværende cykelsti, der ender ved Ørting Handelsplads til cykestien fra Gyllingvej til Margrethelyst Friskole,
- at der altid er nye arealer til bebyggelse (perspektivområder).

Forvaltningens bemærkninger

Der er sket en teknisk fejl i forbindelse med afgrænsningen af Falling. Således giver de udlagte rammeområder 7.BL.100, 7.E.100 og 7.OF.100 videre byggemuligheder end afgrænsningen. Det har alene været meningen at ændre rammerne, som det fremgår af nedenstående kort fra miljøvurderingen og ikke at reducere byggemulighederne yderligere inden for disse med afgrænsningen. Afgrænsningen vil blive rettet så den følger rammeområderne. På den baggrund anbefaler forvaltningen, at det fastholdes at udtage 0,45 ha i syd for Falling og vest for erhvervsområdet. Afgrænsningen følger ejendommens matrikler mod syd og sikrer at de landskabelige forhold og det smukke kig over markerne bevares. Herudover anbefales at fastholde at udtage de ca. 0,1 ha mod nord midtfor, for at sikre en grøn kile ind til byen.



Området er omfattet af lokalplan 7001 for område til boligformål i Ørting og er privatejet. Den gældende lokalplan er udarbejdet på baggrund af ønske fra private. Lokalplanen ligger inden for rammeområde 7.B.3, der er udlagt til boligformål med tilhørende kollektive anlæg såsom institutioner o. lign., offentlige formål. Der er således intet til hindrer for, at boligtypen i den gældende lokalplan kan ændres ved en ny lokalplan. P.t. har Byrådet imidlertid ingen planer om at gøre det.

Det er ikke muligt at udvide rammeområdet 7.B.4, jf. bemærkninger til indsigelse nr. 4. Hertil kommer, lovgivningen ikke længere åbner mulighed for at etablere jordbrugsparceller (storparceller).

Vedr. cykelsti fra Gyllingvej til Margrethelyst Friskole. Dette er et ønske der kan indgå i Trafiksikkerhedsplanens liste over ønsker om tiltag. Ørting-Falling Fællesråd anbefales at registrere sine ønsker i den digitale trafiksikkerhedsplan, hvorefter deres ønsker vil indgå i Miljø- og Teknikudvalget årlige prioritering af trafiksikkerhedstiltag. Prioriteringen foretages omkring årsskiftet.

Der er p.t. fortsat byggemuligheder inden for de egentlige byvækstområder i både Ørting, Gylling og Falling, hvorfor forvaltningen ikke kan anbefale udlæg af nye perspektivarealer.

Pkt. 11. Knud Appel, Assebækvej 1a, Odder, knud.appel@odder.dk

Dok. nr. 727-2013-54500

- afgrænsning af Falling, idet der er uoverensstemmelse mellem den viste afgrænsning i debathæftet og det lille hæfte med 11 byer på landet

- boligbyggeri i Ørting. Er det tilladt at bygge boliger på areal nord for Havrevænget - omr. 7.B.4

Forvaltningens bemærkninger

Vedr. afgrænsningen af Falling henvises til forvaltningens bemærkninger under pkt. 10. Det er gennem lokalplanlægning muligt, at åbne for at bygge boliger i rammeområde 7.B.4.

Pkt. 12. Inger-Lise og Niels Lykke Hesselbjerg, Hesselbjergvej 55, Randlev, 8300 Odder **Dok. nr. 727-2013-61425**

Inger-Lise og Niels Lykke Hesselbjerg gør indsigelse mod kommuneplanforslag 2013. De ejer matr. nr.15 br Boulstrup Bjerager By, der er udlagt som perspektivareal. De anmoder om, at ca. 2 ha. af arealet inddrages i Kommuneplan 2013 – 2025 til bebyggelse.

Forvaltningens bemærkninger

Det pågældende areal blev ændret fra byvækstareal til perspektivareal i kommuneplan 2009. Området er beliggende inden for særligt drikkevandsområde og den sydligste halvdel af arealet ligger tillige i særligt nitratfølsomt område. Ifølge en statslig udmelding kan arealer i nitratfølsomme områder ikke anvendes til bebyggelse, hvorfor den del af området sandsynligvis ikke kan godkendes som byvækstareal af staten. Endvidere vil det omhandlede areal ikke kunne inddrages til byvækst indenfor planperioden, med mindre Byrådet udtager et tilsvarende byvækstareal (i størrelse) et andet sted i kommunen. Forvaltningen anbefaler, at området indtil videre opretholder sin nuværende status.

Pkt. 13. Per Højgård Andersen, Alrøvej 124, 8300 Odder, amstrupsvineavl@post.tele.dk **Dok. nr. 727-2013-62333**

Per Højgård Andersen gør indsigelse mod, at der foretages indskrænkninger i landsbyernes udviklingsmuligheder. Såfremt disse arealer fjernes, vil det være overordentlig vanskeligt at få dem tillagt igen, såfremt behovet viser sig. Derfor anbefaler Per Højgård, at kommunen bibeholder de nuværende kommuneplanrammer for byudvikling i landsbyerne – dog fjernes nitratfølsomme områder og lavbundsarealer.

Højgård henviser specielt til Falling, hvor det nuværende rammeareal mod øst og syd ønskes bibeholdt.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen finder, at de foretagne afgrænsninger af landsbyerne bør fastholdes. Dog har en gennemgang vist, at der i afgrænsningen af de landsbyer, der for en stor del er rammebelagt: Neder Randlev, Bovlstrup, Falling og Torrild, er uoverensstemmelser mellem afgrænsningerne og rammerne. Rammerne giver således flere byggemuligheder, end hvad der fremgår af afgrænsningerne. Afgrænsningerne rettes så de følger kommuneplanens rammeudlæg. Vedr. afgrænsningen af Falling henvises til forvaltningens bemærkninger til indsigelse nr. 10.

Kulturmiljøer

Pkt. 14. Anne Jønsson, Randlev gamle Skole, Kirkevej 49 randlevgamleskole@gmail.com **Dok. nr. 727-2013-39813 + facebook dok. nr. 727-2013-54960**

De udpegede 40 kulturmiljøer er et flot og informativt materiale, der forhåbentlig vil danne grundlag for udformning af en strategi og handleplan for bevaring af områdernes bebyggelse, deres udformning og landskabskultur.

Anne Jønsson opfordrer til, at de udpegede kulturmiljøer følges op med bevarende lokalplaner. En bevarende lokalplan er et positivt redskab for de berørte lodsejere og behøver ikke nødvendigvis at være fuld af restriktioner. De gamle huse og deres byggestil skal bevares, så områdets historie kan fastholdes. Såfremt der foreligger en bevarende lokalplan for en ejendom eller en landsby, vil der være mulighed for at søge midler hos fonde til korrekt istandsættelse af husene. Smukke landsbyer kan styrke Odder som en attraktiv bosætningskommune.

Forvaltningens bemærkninger

Spørgsmålet om og hvilke kulturmiljøer, der evt. skal følges op med en bevarende lokalplanlægning, bør afvente den endelige vedtagelse af kommuneplanforslaget,

og dermed først behandles i Byrådet, når den endelige udpegning af kulturmiljøerne er kendt.

Pkt. 15. Aakær Gods, att. Rune Bukkehave, Aakær-, Rodsteenseje- og Tammestrup Hovedgård.
Dok. nr. 727-2013-61451

Aakær Gods gør indsigelse mod, at Aakær Gods og Rodsteenseje Hovedgård er udpeget som bevaringsværdige kulturmiljøer. Godset opfatter udpegningerne som en restriktion, der kan skade driften af godserne.

Godset finder endvidere, at der i beskrivelsen af vejforholdene på Aakær Gods ligger et for-søg på at udvide offentlighedens adgang, som godset ikke kan acceptere.

Forvaltningens bemærkninger

Begge godser er udpeget som kulturmiljøer i den gældende Kommuneplan 2009 – 2021, hvor de er vist med et foto, navn samt en afgrænsning.

I forslag til Kommuneplan 2013-2025 er udpegningerne alene suppleret med en nærmere beskrivelse i kataloget "40 kulturmiljøer i Odder Kommune" - Aakær Gods i afsnit 3 og Rodsteenseje Gods i afsnit 4. Beskrivelserne fortæller ganske kort om områdernes kulturhi-storiske og bygningskulturelle værdier. Udpegningen er begrundet i at områderne har betyd-ning, fordi de afspejler og fortæller træk af samfundets udvikling, samt fremstår med en struk-tur og helhed, som der bør tages hensyn til i den videre planlægning.

Udpegningerne indebærer ikke restriktioner for områdernes anvendelse. Der er alene tale om en opfordring til ejerne om at tage vare på bygninger m.m. i områderne og ved ombygning og/eller udvidelse, at tage hensyn til det samlede kulturmiljø.

Kommunen kan, såfremt der udarbejdes en bevarende lokalplanlægning for et område, sikre korrekte ombygninger, vedligeholdelses- og istandsættelsesarbejder af kulturhistoriske og arkitektonisk værdifulde bygninger, bymiljøer og landskabstræk.

Det fremgår af bemærkningerne, at Aakær Gods ikke kan acceptere en udvidelse af offent-lighedens adgang i området. Der er i kulturmiljøkataloget – afsnit 3 – beskrevet, at det er vigtigt, at vejforbindelsen mellem de forskellige bygningsanlæg er åbne for offentligheden. Godset er underlagt naturbeskyttelseslovens adgangsbestemmelser i § 26, som fastslår, at anlagte veje og befæstede stier i det åbne land er åbne for færdsel til fods og på cykel.

På baggrund af indsigelsen foreslår forvaltningen, at der sker en mindre redaktionel ændring af teksten i beskrivelsen, således at det alene fremgår, at der er gode vejforbindelser mellem de forskellige bygningsanlæg.

Pkt. 16. Århus Stift, Anne Lyngborg, Dalgas Avenue 46, 8000 Aarhus C, kmaar@km.dk
Gosmer Halling Menighedsråd, Rikke Gade og 8096@sogn.dk

Dok. nr. 727-2013-59788

Århus Stiftsøvrighed har på vegne af Gosmer-Halling Menighedsråd udtrykt bekymring for skovrejsning i så stort et omfang i Gosmer og kan derfor ikke tilslutte sig forslaget, om, reduktion af kirkeindsigtsområdet.

På baggrund af ovennævnte forventer Stiftsøvrigheden, at kommunen foretager en nærmere visualisering af, hvordan skovrejsningen påvirker ind- og udsigtslinjer for de omkringliggende kirker og i størst muligt omfang tager hensyn til kirkernes position som væsentlige markør i landskabet.

Forvaltningens bemærkninger

Baggrunden for, at der ønskes rejst skov på det konkrete område, er, at området er særligt drikkevandsområde. I forbindelse med fastlæggelsen af skovrejsningsområdet har forvaltning-
en foretaget besigtigelser omkring Gosmer og Over Randlev kirker og vurderet, at det er acceptabelt ud fra det konkrete hensyn til drikkevandsressourcerne at reducere kirkeindsigts-området ved Gosmer og udtage det ved Over Randlev, da indsigten til de 2 kirker allerede i dag er begrænset pga. eksisterende beplantning.

Pkt. 17. Tunø Beboerforening, Jørgen Hastrup, Tunø Hovedgade 80, Tunø, 8300 Odder,
j.hastrup@mail.dk

Dok. nr. 727.2013-61268

Tunø Beboerforening gør indsigelse mod den del af kulturmiljøafsnittet, der omfatter Tunø By. Afsnittet ønskes udtaget af kataloget. Begrundelsen er, at der ikke er gamle huse tilbage fra tiden omkring landboreformen, da gårdene blev flyttet ud af byen. Tunø er i forvejen pålagt kraftige restriktioner. Beboerforeningen ønsker ikke flere

hindringer for byens udvikling. Byen er det eneste sted, der ikke er fredet. Der gøres i øvrigt opmærksom på en fejl i afgrænsningen af rammeområdet for Tunø By, idet der er medtaget en bliklade yderst mod vest, men ikke 2 parcelhuse i Tovten.

Forvaltningens bemærkninger

Kulturmiljøet omkring Tunø Kirke med fyrtårnet er udpeget i den gældende Kommuneplan 2009-2021, hvor det er vist med et foto, navn på kulturmiljøet samt en afgrænsning. I forslag til Kommuneplan 2013-2025 er afgrænsningen udvidet, idet hele Tunø by er udpeget som bevaringsværdigt kulturmiljø. Afsnittet har nr. 16 i kataloget "40 kulturmiljøer i Odder Kommune" og beskriver i korte træk Tunø bys historiske forhold. At byen har ændret sig meget siden branden i 1852 ændrer ikke på, at den nuværende Tunø by stadig fremstår sammenhængende og helstøbt, og derfor ønskes bevaret. I øvrigt henvises til besvarelsen under pkt. 15. Forvaltningen anbefaler, at Tunø by fastholdes som bevaringsværdigt kulturmiljø. Kommuneplanens rammeområde 9.BL.1 omfatter de nævnte områder, men ikke "blikladen". Afgrænsningen af kulturmiljøet tilrettes, så de samme bygninger er medtaget begge steder. Det vil sige "blikladen" udtages og de 2 parceller medtages som del af kulturmiljøet.

Pkt. 18. Tunø Menighedsråd, v. formand Helle Seidler, Tunø Hovedgade 17 C, Tunø, 8300 Odder, seidler@post12.tele.dk

Dok. nr. 727-2013-61337

Tunø Menighedsråd gør indsigelse mod afsnittet om kulturmiljøer vedr. Tunø By. Indsigelsen omfatter Tunø Præstegård. Det kan oplyses, at den gamle præstegård nedbrændte i 1852 sammen med den øvrige by. Den nuværende er af nyere dato. Tunø Kirke er omfattet af kirkefredning og derfor pålagt restriktioner, så det er ikke nødvendigt med flere.

Forvaltningens bemærkninger.

Der henvises til besvarelsenerne under 15 og pkt. 17.

Veje

Pkt. 19. Bjarne Langballe, Kirstinelystvej 18, Odder bjarne.rl@live.dk

Dok. nr. 727-2013-38839

Grobshulevejs udretning og øgede vejbredde samt cykelstier i begge sider er et godt projekt og bør igangsættes hurtigst muligt for at få nem adgang til motorvejen. Herved kan en del af den trafik ledes via Balle til den nye omfartsvej.

Trafik fra vest – til og fra strandene – bør ske via Rude Havvej. Denne løsning kræver etablering af mindre strækning af den østlige omfartsvej (fra Rude Havvej til Rørthvej).

Forvaltningens bemærkninger:

Detailprojekt Grobshulevej med øgede vejbredder og cykelstier er igangsat, og anlægsprojektet forventes påbegyndt i 2014.

Der er pt. ingen planer om at igangsætte den østlige omfartsvej. Såvel Rørthvej (både i by og på land), Strandvejen og Kystvejen er brede veje med gode oversigtsforhold og cykelstier m.m., hvilket ikke er tilfældet på Rude Havvej. Det vil derfor hverken vejteknisk eller færdselsmæssigt være hensigtsmæssigt at flytte trafikken fra Rørthvej, Strandvejen og Kystvejen til og fra strandene til Rude Havvej.

Pkt. 20 Thorkild Andersen, Bygaden 24, Torrild, 8300 Odder, b24th.andersen@gmail.com

Dok. nr. 727-2013-59308

Thorkild Andersen har følgende kommentarer:

- Det er forståeligt, at beboerne langs Grobshulevej støtter en udretning og udbygning af vejen, da den er nedslidt og i en elendig forfatning. Vejen har ikke kapacitet til den nuværende trafik.
- Et ældre forslag om "en ringvej" er nu frafaldet til fordel for Grobshulevej. Det første forslag gik på, at trafikken ved Snærildvejs udmunding ved Grobshulevej skulle have en linjeføring via et nyt vejanlæg ud til Kongshusvej ved Ulvskovvej. I stedet skal Grobshulevej nu opgraderes, hvorved den omkringliggende natur skå-

nes.

Burde man ikke skåne Torrild landsby og dens beboere for mere trafik og trafikstøj ved at anlægge en vej med størst mulig afstand til beboelser? Hvad er baggrunden for valg af Grobshulevej projektet?

- Grobshulevejs opgradering er nu sendt i høring. Er det muligt at ændre valg af projekt på nuværende tidspunkt?

Forvaltningens bemærkninger:

Byrådet har besluttet, at det er en opgradering af Grobshulevej der skal udføres i stedet for en ny vej mellem Kongshusvej ved Ulvskovvej og Snærildvej. Baggrund for at vælge en opgradering af Grobshulevej frem for en ny forbindelsesvej mellem Kongshusvej og Snærildvej er følgende: En ny forbindelsesvej vil sandsynligvis ikke aflaste trafikken på Grobshulevej og vil derfor ikke få den samme trafikmængde som en opgraderet Grobshulevej. En udbygning af Grobshulevej vil forøge trafiksikkerheden på strækningen (bedre oversigtsforhold og cykelstier). Driftsomkostningerne er billigere pr. år for en opgraderet Grobshulevej frem for en ny forbindelsesvej. Der sker ikke den samme indgriben i naturen, da en opgradering af Grobshulevej sker ved en ændring af eksisterende vej. En ny forbindelsesvej vil skulle placeres i helt nyt vejtracé.

Ifølge vejlovgivningen skal spørgsmålet om opgradering af en vej ikke sendes i offentlig høring. I den konkrete sag er holdt orienteringsmøde med alle lodsejere ved vejen og herudover opfølgende møder med de lodsejere, der har måttet ønske det. Det er ikke muligt at ændre på valg af projekt, jf. ovenstående. Skitseprojektet for den nye Grobshulevej har endvidere været sendt ud til alle berørte lodsejere, så de kunne komme med deres spørgsmål og bemærkninger/ønsker til projektet, det drejer sig om ændringer i overkørselsforhold, småændringer af linjeføringen m.m.

Natur, landbrug, skov, rekreative stier, og grundvand

Natur

Pkt. 21. Hanne Tychsen Rasmussen, Saloparken 317, Odder, hanse.rasmussen@gmail.com

Dok. nr. 727-2013-57909

Hanne Tychsen Rasmussen mener, at der på kortbilag over "Natur og potentiel natur" mangler at blive indtegnet den sydlige fredede del (græsområdet) langs Stampmøllebækken (området mellem Saloparken, Stampmølleparken og ned mod Stampmøllen).

Tilsvarende bør skovområdet på vestsiden af Vennelundsvej (området nord for Søkrogen) indtegnes.

Forvaltningens bemærkninger

Størstedelen af det træbevoksede område mellem Saloparken og Stampmøllevej samt skovområdet vest for Vennelundsvej er udpeget som fredskov. Når der ligger en fredskovsforpligtigelse på arealet, skal arealet være træbevokset. Derfor kan områderne ikke udpeges som potentiel lysåben natur.

Pkt. 22. DN-Odder, att. formand Ib Salomon, Borgergade 12, 8300 Odder

Dok. nr. 727-2013-61482

DN bemærker følgende:

- godt med bedre beskyttelse af grundvandet
- godt der etableres økologiske forbindelser gennem kommunen, dog savnes plan for gennemførelse
- godt med udbygning af cykel- og vandreruter. Foreslår en forlængelse af naturstien langs jernbanen mellem Horsens og Odder.
- kommunen er fuldt udbygget med sommerhuse. Sommerhusplan ved Amstrup bør dropes
- Kommunen bør have en politik for aktiviteter som dyrkning af tang og muslinger i havet.
- bekymring omkring udpegede vindmølleområder og biogasanlæg
- efterspørger en omtale af solceller
- glæde over udpegning af 39? kulturmiljøer

- glæde over de mange potentielle naturområder
- kommuneplanen bør indeholde retningslinjer for små biogasanlæg i stedet for store biogasanlæg
- efterspørger omtale af mini-vådområder
- der savnes en politik for skånsom pleje af kommunen grøftekanter
- der bør strammes op på godkendelser af husdyrbrug, så belastning af Horsens Fjord nedsættes
- uforståeligt at område ved Fensten udpeges til større husdyrbrug
- skovrejsningsplaner ved Fillerup og Boulstrup er godt af hensyn til grundvandssikring
- der bør være restriktioner mod terræn-udjævninger i landbruget
- det bør være obligatorisk at plante omkring store anlæg i det åbne land – f.eks. gyllebeholdere
- en Kattegat forbindelse vil være et enormt indgreb i landskabet, som kommunen bør forholde sig kritisk til

Forvaltningens bemærkninger

De udlagte økologiske forbindelser ligger i vid udstrækning langs vandløb, skove, levende hegn og naturområder. Dele af de økologiske forbindelser er udlagt til potentiel natur. Her er det et ønske, at arealerne på sigt skal udlægges til natur. Det er frivilligt for den enkelte lods-ejer, hvorvidt et areal udlagt til potentiel natur skal udtages af landbrugsdriften eller ej.

Der er i den kommende kommuneplan udlagt cykel- og vandrerute fra det område, hvor den gamle jernbanestrækning mellem Horsens og Odder stopper i Hundslund i retning mod vest. Byrådet har p.t. ikke tanker om at udtage rammeområde 6.S.2 til sommerhuse ved Amstrup.

Det er kystinspektoratet og ikke Odder kommune, der er myndighed på søterritoriet. Kommunen har derfor ikke mulighed for at lave en lokal politik for aktiviteter tilknyttet søterritoriet.

Vedr. bekymring for biogasanlæg og vindmøller omkring Hundslund og vindmølleområde inden for landskabsfredningen ved Rathlousdal henvises der til det samlede svar under emnet "Energi", punkterne 34-67 (Vindmøller) og 68-82 (Biogas)

Det fremgår af Odder Kommunes klimastrategi, at kommunen kan arbejde for at etablere solceller på kommunale bygninger.

Forvaltningen gør opmærksom på, at antallet af kulturmiljøer er 40.

Spørgsmålet om og hvilke kulturmiljøer, der evt. skal følges op med en bevarende lokalplanlægning, bør afvente den endelige vedtagelse af kommuneplanforslaget, og dermed først behandles i Byrådet, når den endelige udpegnings af kulturmiljøerne er kendt.

Det er et statsligt krav, at kommunen skal udlægge områder til fælles biogasanlæg. Kravet omfatter ikke gårdbiogasanlæg.

Vandkvaliteten af de kystnære områder varetages i de nationale vandplaner. Der er p.t. ikke hverken mål i vandplanen for Horsens Fjord eller lokalpolitisk mål for at arbejde for gennemløb ved Alrødæmningen.

Minivådområdeprojekterne er en del af et større forskningsprojekt, som Odder Kommune deltager i for at klarlægge om minivådområderne på sigt kan blive en del af det nationale virkemiddelprogram for reduktion af landbrugets påvirkning af vandmiljøet. Minivådområder er derfor ikke en del af den kommunale planlægning i Odder Kommune.

Der er pt. Ikke et politisk mål om at lave en politik for pleje af kommunens vejkanter. DN har i december 2012 forelagt spørgsmålet for Grønt Råd. Grønt Råd besluttede, at indstille til Miljø- og Teknikudvalget, at der optages et projekt i "Idé-katalog over natur- og miljøprojekter" med henblik på at undersøge muligheder for differentieret vedligeholdelse af grøftekanter, samt vurdering af konsekvenserne af, at private lodsejere selv slår eller sprøjter grøftekanter. Udpegningen af områder til større husdyrbrug er gennemført på grundlag af en screening i forhold til en række kriterier såsom: nærhed til fælles biogasanlæg, lugtgeneradius, nærheden til naturarealer, fredninger, landskabelige interesseområder m.fl. Ved denne screeningsproces er området ved Fensten udpeget som egnet til større husdyrbrug.

Ved nye miljøgodkendelser, tilladelser og revurderinger af gamle miljøgodkendelser følges den generelle lovgivning på området. Odder Kommune har ikke mulighed for at gennemføre en stramning af de nationale regler indenfor husdyrbrugområdet.

Når der flyttes jord, har Odder Kommune valgt at videreføre praksis vedr. jordflytning fra det tidligere Århus Amt. I denne vejledning er det fastlagt mål for, hvornår en jordflytning kræver en landzonetilladelse.

Ved godkendelse af husdyrbrug i henhold til husdyrloven skal der altid foretages en konkret vurdering i forbindelse med vilkår om beplantning omkring husdyranlæg.

Kommunen stiller vilkår om beplantning eller jordvold i de tilfælde, hvor der ud fra den konkrete vurdering findes behov herfor.

Økonomiudvalget har 21. maj 2007 på baggrund af en henvendelse fra Regionen udtalt sig for en Kattegatforbindelse og har i den forbindelse anmodet om at blive inddraget i det videre arbejde, når projektet er aktuelt. Siden har man i KKR Midtjylland arbejdet med infrastruktur – herunder også Kattegatforbindelsen – og der er her anbefalet en linjeføring syd for Hov. Den endelige linjeføring vil først blive fastlagt efter folketinget har truffet principbeslutning om broen.

Landbrug

Pkt. 23. Bente og Karsten Kreutzfeldt, Alrøvej 374, 8300 Odder

Dok. nr. 727-2013-62105

Landbruget er en væsentlig del af kommunens erhvervsliv. Indsiger er derfor ikke enige i udpegningen af områder til større husdyrbrug. Der skal tages mere hensyn til de eksisterende landbrug ved at give udvidelsesmuligheder til disse. Dansk landbrug er underlagt mange restriktioner, så det tager i vid udstrækning hensyn til naturen.

Forvaltningens bemærkninger

Udpegningen af områder til større husdyrbrug hviler på en screening i forhold til en række kriterier såsom lugtgeneradius, nærheden af naturarealer, fredninger, landskabelige interesseområder m.fl. Ved denne screeningsproces er de to udpegede områder fundet egnede. Ved placering af områder til større husdyrbrug er der desuden lagt vægt på nærheden til områder udpeget til fælles biogasanlæg.

Udpegningen er en positiv udpegning. Det betyder, at etablering af større husdyrbrug over 500 Dyreenheder (DE) også kan ske andre steder, ligesom der kan ske udvidelse af de eksisterende landbrug, når det kan ske i overensstemmelse med lovgivningen på området. Byrådet har vedtaget lokale retningslinjer med afstandskrav for etablering af nye beboelser i nærheden af eksisterende landbrug.

Pkt. 24. Landboforeningen, att. Helge Kjær Sørensen, Boulevarden 13, Odder, hks@dlmo.dk

Dok. nr. 727-2013-62227

Landboforeningen henviser til statens udmelding kap. 7.1 (side 45 og 46), hvor kravet til den kommunale planlægning er beskrevet for jordbrug. Landboforeningen opfordrer kommunen til at efterleve dette, således

- at de bedst egnede landbrugsjorder bevares
- at der ikke forbruges mere landbrugsjord end nødvendigt
- at der i videst muligt omfang tages hensyn til de berørte landbrugsejendomme, deres beliggenhed, deres beliggenhed, arealbehov til udspreddning af husdyrgødning og investeringer
- at der sikres passende afstand til eksisterende landbrug og ny bebyggelse, så miljøkonflikter så vidt muligt undgås
- at der bevares større samlede landbrugsområder

Herudover finder Landboforeningen, at:

- al EU-støttet landbrugsjord er værdifuld landbrugsjord.
- det er uambitiøst, at Odder Kommune kun kan pege på 2 placeringer til større husdyrbrug – der bør være mindst 20.
- Byrådets øvrige partier bør tilslutte sig Venstre og Konservatives mindretalsudtalelse om at der er andre måder at beskytte grundvandet på en ved skovrejsning og spørger, om det er nødvendigt med skov til beskyttelse af grund- og drikkevandsressourcer mht. nitrat og pesticider.
- Regeringens vækstplan og Natur- og Landbrugskommissionens målsætning om udnyttelse af husdyrgødning og biomasse er god.

Landboforeningen ser frem til, at forslag til Kommuneplan 2013-2025 bliver ændret væsentlig, således at arealerne til skovrejsning reduceres og udpegningerne af arealer til større husdyrbrug udvides.

Forvaltningen bemærkninger

Det er i retningslinjerne fastsat, at landbrugsområderne så vidt muligt skal forblive i landbrugsdrift og kun må inddrages til ikke-landbrugsmæssige formål, hvis arealerne har begrænset betydning for landbruget, eller hvis en samlet vurdering viser, at

den givne anvendelse mest hensigtsmæssigt kan placeres i et landbrugsområde.

Ved udstykning, bebyggelse og ændret anvendelse af arealer og bygninger skal der tages særligt hensyn til de landbrugsmæssige interesser.

Byrådet har vedtaget lokale retningslinjer med afstandskrav for etablering af nye beboelser i nærheden af eksisterende landbrug.

Udpegningen af områder til større husdyrbrug hviler på en screening i forhold til en række kriterier såsom lugtgeneradius, nærheden af naturarealer, fredninger, landskabelige interesseområder m.fl. Ved denne screeningsproces er de to udpegede områder fundet egnede. Ved placering af områder til større husdyrbrug er der desuden lagt vægt på nærheden til områder udpeget til fælles biogasanlæg.

Udpegningen er en positiv udpegning som betyder, at etablering af større husdyrbrug over 500 Dyreenheder (DE) også kan ske andre steder, ligesom der kan ske udvidelse af de eksisterende landbrug, når det kan ske i overensstemmelse med lovgivningen på området. Byrådet har vedtaget lokale retningslinjer med afstandskrav for etablering af nye beboelser i nærheden af eksisterende landbrug.

Af Byrådets politik for Teknik og Miljø fremgår, at det vil arbejde med skovrejsning for at sikre rent grundvand – også til de næste generationer.

Skovrejsning er en sikker og effektiv metode til beskyttelse af grundvandet, da arealerne ikke tilføres gødning eller pesticider. Andre metoder som økologisk dyrkning eller dyrkningsaftaler på arealer med grundvandsinteresser vil tilsvarende kunne beskytte grundvandet i forhold til nitrat og pesticider.

Udpegningen af områder til skovrejsning i områder med særlige drikkevandsinteresser pålægger ikke de berørte lodsejere handlepligt. Derimod får lodsejerne mulighed for at modtage forhøjede statslige tilskud til at rejse skov på arealerne. Det er frivilligt for lodsejerne, om de vil indgå aftaler med vandværker eller andre om skovrejsning.

I forbindelse med revision af indsatsplanen for Boulstrup er der foretaget en gennemgang af vandanalyser fra borer i området for de seneste år. Heraf fremgår, at der i det øvre grundvandsmagasin er konstateret nitrat. I enkelte borer er der også konstateret bentazon, som kommer fra landbruget. Der er derfor fortsat behov for, at der sker en indsats for at beskytte grundvandet i området og i den forbindelse er skovrejsning en mulighed.

Miljøstyrelsen har i marts 2013 oplyst, at styrelsen vil tage skridt til yderligere begrænsning af bentazon, da beregninger viser, at der kan være en risiko for at forurene grundvandet ved anvendelse af bentazon på kløvermarker.

Odder Kommune har investeret i beregningsprogrammer, således at der kan beregnes nitratudvaskning ud fra lokalt betingede forhold.

Pkt. 79. Patriotisk Selskab, Kirsten Dühr, Ørbækvej 276, 5220 Odense SØ, kid@patriotisk.dk
Dok. nr. 727-2013-59621

Patriotisk Selskab fremsender på vegne af Gyllingnæs A/S indsigelse vedr. udpegning af områder til større husdyrbrug og områder til biogasanlæg. Der anmodes om, at kommunen revurderer de udpegede områder.

Indsigelsen begrundes med, at Odder Kommune er en landbrugskommune, og at Kommuneplan 2013 udpeger størstedelen af kommunen til landbrugsområde. Derfor bør kommunen i langt højere grad sikre udviklingsmuligheder for de eksisterende gårde, deres bedrifter og aktuelle placering.

I henhold til regeringens Grøn Vækst Aftale 2009 skal landbrugskommuner have lettere vækstmuligheder, en enklere godkendelsesproces og et mindsket bureaukrati.

De udpegede områder til større husdyrbrug hænger ikke sammen indbyrdes og opfylder ikke regeringens intentionsgrundlag. I kommunens redegørelse angives, at udpegningen tager hensyn til adgangsforhold, men områderne ligger ikke hensigtsmæssigt i forhold til store transporter.

Odder Kommune har endvidere udpeget områder til biogasanlæg. Konsulenten anfører, det er kommunens ansvar at udpege hensigtsmæssige placeringer, der ikke blot tager hensyn til store husdyrbrug og transporter, men også de dertil knyttede biogasanlæg.

Det er konsulentens opfattelse, at udpegninger til større landbrug og biogasanlæg ikke bør begrænses unødigt. Derfor bør der være flere og langt større områder, som er udpeget til større husdyrbrug.

Odder Kommune anfører, at der friholdes store områder af hensyn til landskabelige værdier. Men kommunen er en landbrugskommune og bør gøre op med sig selv, om kommunen ønsker at være erhvervsvenlig.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til besvarelsen af pkt. 23 og 24.

Skov

Pkt. 25. Finn N. Jensen, Herningvej 23, 7300 Jelling på vegne af Maiken og Kristian Fogh Kristensen, Spøttrupvej 17, 8300 Odder

Dok. nr. 727-2013-6118

Maiken og Kristian Fogh Kristensen gør indsigelse mod udpegning af skovrejsningsområde ved Bovlstrup og Søby, fordi det vil få direkte effekt på deres livsgrundlag. Ejendommen er på ca. 250 ha., og skovrejsningsarealet vil omfatte ca. halvdelen af bedriftens areal (125 ha.). En udpegning til skov vil mindske værdien af arealerne, hvorved mulighed for belåning vanskeliggøres. Skovrejsningsplanen vil derfor true bedriftens eksistensgrundlag. Derfor ønskes skovrejsningsområdet fjernet fra kommuneplanen.

Baggrunden for udpegningen af skovrejsningsområdet er "Indsatsplan for beskyttelse af grundvand for Bovlstrup området" udarbejdet for snart 10 år siden. De seneste analyser af områdets grundvand, viser at det ikke indeholder pesticider, der anvendes i landbruget. Kommuneplanforslaget ønsker flere økologiske forbindelser. Det vil skovrejsning ikke skabe.

Forvaltningens bemærkninger

Af Byrådets politik for Teknik og Miljø fremgår, at det vil arbejde med skovrejsning for at sikre rent grundvand – også til de næste generationer.

Skovrejsning er en positiv udpegning, hvor den enkelte lodsejer gives mulighed for statslig støtte til rejsning af skov. Der ligger ikke en binding på arealerne, om at der skal plantes skov. Jorden kan fortsat udnyttes til landbrug. Det er muligt at rejse skov på alle arealer i kommunen, medmindre arealerne er udpeget til "skovrejsning uønsket".

Skovrejsning vil forbedre kommunens økologiske forbindelser, da agerlandets store pattedyr bevæger sig langs skovbryn og læhegn.

Skovrejsning er også en effektiv måde, at beskytte grundvandet mod forurening af nitrat og pesticider.

I forbindelse med revision af indsatsplanen for Boulstrup er der foretaget en gennemgang af vandanalyser fra borer i området for de seneste år. Af analyser fra nogle af borerne fremgår, at der i det øvre grundvandsmagasin er konstateret nitrat. I enkelte borer er der også konstateret bentazon, som kommer fra landbruget. Der er derfor fortsat behov for at der sker en indsats for beskyttelse af grundvandet, og skovrejsning er en af måderne at gøre det på.

Pkt. 26. Lene Krogh Jensen Fugl, Højbyvej 9, 8300 Odder på vegne af 13 borgere

Dok. nr. 727-2013-61521

13 berørte borgere i og omkring Højby gør indsigelse mod skovrejsning i området, fordi det betyder:

- begrænsning af areal til landbrugsformål bl.a. omkring herregården Gersdorffslund
- at den nuværende natur fuldstændig vil ændre karakter, og det nuværende rige dyreliv vil blive påvirket
- områdets tydelige kulturarv med statshusmandsbrug og herregårdslandskab vil forsvinde.

Forvaltningens bemærkninger

Skovrejsning er en positiv udpegning, hvor den enkelte lodsejer gives mulighed for statslig støtte til rejsning af skov. Der ligger ikke en binding på arealerne, om at der skal plantes skov. Jorden kan fortsat udnyttes til landbrug. Det er muligt at rejse skov på alle arealer i kommunen, medmindre arealerne er udpeget til "skovrejsning uønsket".

Skovrejsning i det åbne agerland vil give bedre leveduligheder for alle agerlandets tilknyttede dyr og vil kunne medvirke til øget biodiversitet.

De tilknyttede husmandssteder til herregården Gersdorffslund på Højbyvej, Fuglsangsvej og Lemmestrupvej er hverken udpeget som kulturmiljø eller landskabeligt interesseområde.

Derfor konflikter en positiv udpegning til skovrejsning ikke med kommunens øvrige planlægning.

Pkt. 27. Susanne & Jens Gammelgaard, Gersdorffslundvej 1, 8300 Odder

Dok. nr. 727-2013-61731

Susanne og Jens Gammelgaard gør indsigelse mod planerne om skovrejsning med henvisning til, at der ikke bør udlægges så store arealer til skov på Danmarks bedste landbrugsjord. Der redegøres for pesticid måleresultater af landbrugsjorden, der ikke giver anledning til bekymring.

Forvaltningens bemærkninger

Udpegningen af områder til skovrejsning i områder med særlige drikkevandsinteresser pålægges ikke de berørte lodsejere handlepligt. Derimod får lodsejerne mulighed for at modtage forhøjede statslige tilskud til at rejse skov på arealerne. Det er frivilligt for lodsejerne, om de vil indgå aftaler med vandværker eller andre om skovrejsning.

I forbindelse med revision af indsatsplanen for Boulstrup er der foretaget en gennemgang af vandanalyser fra borer i området for de seneste år. Heraf fremgår, at der i det øvre grundvandsmagasin er konstateret nitrat. I enkelte borer er der også konstateret bentazon, som kommer fra landbruget. Der er derfor fortsat behov for, at der sker en indsats for at beskytte grundvandet i området og i den forbindelse er skovrejsning en mulighed.

Miljøstyrelsen har i marts 2013 oplyst, at styrelsen vil tage skridt til yderligere begrænsning af bentazon, da beregninger viser, at der kan være en risiko for at forurene grundvandet ved anvendelse af bentazon på kløvermarker.

Pkt. 28. Underskriftindsamling fra 61 beboere i og omkring Gosmer By, att. Torben Sørensen, Smederupvej 6, Odder, torben@hely.dk

Dok. nr. 727-2013-62104

61 borgere i og omkring Gosmer ønsker skovrejsningsområdet ved Boulstrup og Gosmer fjernet. De forudser, husene bliver vanskelige at sælge, såfremt de ligger i en skov. Borgerne ønsker ikke at bo skygget og fugtigt.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til svaret under pkt. 27.

Pkt. 29. Torben L. Sørensen, Smederupvej 6, Smederup, 8300 Odder, torben@hely.dk

Dok. nr. 727-2013-62321

Torben L. Sørensen gør indsigelse mod planen om at "pakke" Gosmer ind i skov. Under alle omstændigheder bør byen friholdes for projektet. Den sydlige grænse kan eventuelt flyttes nord for Gosmervej.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til svaret under pkt. 27.

Pkt. 30. Gerda Mortensen, Spøttrupvej 13, Halling og Klaus Dahlggaard Mortensen, Assebækvej 11, Falling am.holm.mortensen@gmail.com

Dok. nr. 727-2013-62358

Gerda Mortensen og Klaus Dahlggaard Mortensen gør indsigelse mod planerne om skovrejsning og dermed dyrkningsrestriktioner på deres jorder.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til svaret under pkt. 27.

Rekreative stier

Pkt. 31. Finn Holm, Rathlousgade 19, 8300 Odder – på vegne af 13 sommerhusejere

Dok. nr. 727-2013-61060

13 sommerhusejere gør indsigelse mod udlægning af cykel- og vandreruter/stier langs kysten fra Dyngby Hage til Odder Camping.

Forvaltningens bemærkninger

Stistykket der gøres indsigelse mod er en del af et samlet nationalt stiforløb langs hele Østjyllands kyst. I forbindelse med det konkrete udlæg vil der blive foretaget en konkret vurdering af, hvordan det planlagte projekt kan udformes med respekt for de hensyn naturbeskyttelsesloven indeholder.

Pkt. 32. Iver Tesdorpf, Rathlousdal, Kongshusvej 68, 8300 Odder

Dok. nr. 727-2013-61126

Iver Tesdorpf gør indsigelse imod en række forslag til vandrestier, der berører Rathlousdal Gods. Der er allerede mange stier og veje i Vejlskoven og Dyrehaven og yderligere stier vil være til skade for dyrelivet og faunaen.

Forvaltningens bemærkninger

Der er i ikke planlagt nye vandrestier i området omkring Rathlousdal gods i forhold til den gældende Kommuneplan 2009-2021.

Grundvand

Pkt. 33. Odder Forsyningsselskab I/S, (Vandværket), Skovdalsvej 8, Odder, Lars Lisberg, lli@odderforsyningsselskab.dk

Dok. nr. 727-2013-57891

Odder Vandværk har følgende bemærkninger vedr. grundvandsbeskyttelse. Det anbefales at der ikke slækkes på kravene i Kommuneplan 2013-2025, da områder med særlige drikkevandsinteresser er meget vigtige for Odder Vandværks fortsatte levering af rent drikkevand. Det foreslås:

- at der indsættes kort over områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og evt. sammenfald med andre områder i planen (f.eks. skovrejsning),
- at Byrådet forholder sig til, hvordan man vil håndtere eksisterende forureninger i OSD-områder (f.eks. klorerede opløsningsmidler) og ikke kun, hvordan man undgår forurening fra evt. nye virksomheder,
- at indsatsplaner indeholder status og/eller tidsplaner,
- at Byrådets mindretalsudtalelse omkring skånsom dyrkning af jorden i særlige drikkevandsinteresseområder ikke er lige så effektiv som skovrejsning, der er en blivende beskyttelsesforanstaltning. Skovrejsning er i øvrigt baseret på frivillighed for lodsejerne.

Forvaltningens bemærkninger:

Kort over områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) indsættes i kommuneplanen. Eksisterende forureninger (f.eks. klorerede opløsningsmidler) håndteres af Region Midtjylland. Odder Kommune vurderer løbende på forureningsrisikoen i forhold til grundvandsressourcen / OSD-områder og har en tæt kontakt til Regionen om beskyttelsestiltag. Status og tidsplan for udarbejdelse af indsatsplaner fremgår af "Plan for rent drikkevand".

Energi

Vindmøller

Forvaltningens bemærkninger til de efterfølgende punkter 34 – 67 findes efter pkt. 67.

Fremsendte postkort:

Pkt. 34. Annie Nordal, Reballevej 5, 8700 Horsens, annie@nordal.eu

Dok. nr. 727-2013-53366 – vindmølleområde 8.V.3 ved Terndrup Vestermark. Kæmpemøller hører til på havet.

Pkt. 35. Mette Andersen, Hadrupvej 18, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-54832 – vindmølleområde 8.V.3 ved Terndrup Vestermark. Ønsker undersøgelse af støjkonsekvens fra møllerne og deres påvirkning af naturen. Vindmøller skal opsættes på havet.

Pkt. 36. Gunda Jensen, Søndervej 18, 8350 Hundslund

Dok nr. 727-2013-54960 – vindmølleområde 8.V.3 ved Terndrup Vestermark. Ønsker undersøgelse af støjkonsekvens fra møllerne og deres påvirkning af naturen. Vindmøller skal opsættes på havet.

Pkt. 37. Johan Kirkmand, Kirkevang 35, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-57816 – vindmølleområde 8.V.3 ved Terndrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og hans udsigt. Kæmpemøller hører til på havet.

Pkt. 38. Hanne Broge, Søndervej 23, 8350 Hundslund, mail@hannejensen.dk
Dok. nr. 727-2013-57818 – vindmølleområde 8.V.2, Åkær.

Pkt. 39. Anne Mette Høgild, Torupvej 30, 8350 Hundslund
Dok. nr. 727-2013-58209 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og hendes udsigt. Kæmpemøller hører til på havet.

Pkt. 40. Mads Obel, Torupvej 30, 8350 Hundslund
Dok. nr. 727-2013-58215 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og hans udsigt. Kæmpemøller hører til på havet.

Pkt. 41. Flemming Katborg, Oddervej 15, Søvind, 8700 Horsens
Dok. nr. 727-2013-59491 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og hendes udsigt. Kæmpemøller hører til på havet.

Pkt. 42. Nikoline Stelmach, Sondrupvej 10, 8350 Hundslund
Dok. nr. 727-2013-59310 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og hendes udsigt. Kæmpemøller hører til på havet.

Pkt. 43. Inge og Jan Biilmann, Søndervej 50 A, 8350 Hundslund
Dok. nr. 727-2013-59302 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og deres udsigt. Kæmpemøller hører til på havet eller i industriområder og langs motorveje.

Pkt. 44. Michael og Henriette Teglborg, Hadrupvej 31, Hadrup, 8350 Hundslund
Dok. nr. 727-2013-59298 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og hendes udsigt. Kæmpemøller hører til på havet.

Pkt. 45. Maja Mølby og James Naismith, Elbækvej 38, Elbæk, 8700 Horsens
Dok. nr. 727-2013-60028 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og hans udsigt. Kæmpemøller hører til på havet. Finder det uanstændigt at opstille kæmpevindmøller så tæt på kommunegrænsen, når Horsens Kommune har udtaget området af sin vindmølleplanlægning.

Pkt. 46 – 48. Heidi Nielsen, Langgade 21, 8350 Hundslund
Dok. nr. 727-2013-60037, 727-2013-60041 og 727-2013-60042 – vindmølleområderne 8.V.2, 8.V.3 og 8.V. 4. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og hendes udsigt. Vindmøller hører til på havet eller langs motorveje og i industriområder.

Pkt. 49 Steen Thaysen, Reballevej 4, 8700 Horsens
Dok. nr. 727-2013-60825 – vindmølleområde 8.V.3. Frygter at lavfrekvent støj vil være sundhedsskadelig og ønsker en nærmere undersøgelse af støjkonsekvenser.

Pkt. 50. Gunnel Pedersen, Ravnebjerg 7, Søvind, 8700 Horsens
Dok. nr. 727-2013-60828

Gunnel Pedersen gør indsigelse mod opsætning af vindmøller i det planlagte vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Er bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller, der vil stå der i 25-30 år. Møller påvirker naturen og udsigt. Deres ejendom mister værdi. Møller bør placeres langs motorveje og i industriområder.

Pkt. 51. Heidi R. Valentin, Oudrupgårdsvej 23, 8732 Hovedgård

Dok. nr. 727-2013-60833 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og deres udsigt. Kæmpemøller hører til på havet eller i industriområder og langs motorveje.

Pkt. 52. Erling Larsen, Trustrupvej 52, 8300 Odder

Dok. nr. 727-2013-60836 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Vindmøller hører til på havet.

Pkt. 53. Eva Jensen, Tendrup Vestermark 9, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-60909 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og deres udsigt. Vindmøller hører til på havet eller i industriområder og langs motorveje.

Pkt. 54. Jonna Steffensen, Sødrupvej 16, Oldrup, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-60919 – vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Bange for støjpåvirkning, vibrationer og skygger fra møller og deres påvirkning af naturen og deres udsigt. Vindmøller hører til på havet eller i industriområder og langs motorveje.

Pkt. 55 "Postkort": 102 stk. mod 8.V.2, Åkjær, 133 stk. mod 8.V.3 Tendrup Vestermark og 126 stk. mod 8.V.4, Hadrup. Kontaktpersoner Dorthe Pedersen, Langgade 16, 8700 Horsens og Claus Hegn Rasmussen, Oldrupvej 52, 8350 Hundslund.

Dok. nr. 727-2013-63724

Pkt. 56. Helle Jeppesen og Erling Brodersen, Elbækvej 59, Aggestrup, 8700 Horsens

Dok. nr. 727-2013-59394

Indsigelse mod vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark. Opfordrer til at forslaget udtages af planlægningen. Indsigelsen begrundes med:

- Horsens Kommune har sammen med Odder Kommune lavet en fælles planlægning af vindmølleområde ved Aggestrup omkring kommunegrænsen. På baggrund af høring i 2012 besluttede Horsens Kommune at trække vindmølleområde ved Aggestrup ud af sin planlægning af hensyn til områdets kulturmiljø og institutioner. Uagtet Horsens Kommunes beslutning planlægger Odder Kommune fortsat at udlægge område 8.V.3 til vindmølleområde.
- Odder Kommune vægter sine udpegede kulturmiljøer højt og foreskriver, at byggeri, anlægsarbejder og andre indgreb i bevaringsværdige miljøer skal ske med respekt og hensyntagen til de kulturhistoriske værdier. De udlagte vindmølleområder i Odder Kommune ligger langt fra kommunens egne udpegede kulturmiljøer. Men der er ikke taget hensyn til det særlige kulturmiljø i landsbyen Aggestrup.
- Der er 2 døgninstitutioner i området – Elbæk Efterskole og Elbæk Højskole, der bl.a. nyder godt af de naturskønne og rolige omgivelser. Horsens Kommune valgte at lade hensynet til institutionerne veje tungest.
- Opstilling af vindmøller ved Aggestrup vil ændre det uspolerede landskab markant. Fra området er der frit udsyn til Alrø, Sondrup fredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Den visuelle balance vil blive kraftigt påvirket af en markant teknisk vindmølleinstallation.
- Aggestrup har et særdeles rigt dyreliv, der vil blive påvirket af vindmøller.
- Vindmøller ved Aggestrup vil påvirke et stort antal mennesker, dels de fastboende borgere, brugerne på de 2 institutioner samt de mange mennesker, der har arbejdstilknytning til området.

Pkt. 57. Anne-Louise og Hans Rønlev, Præsthøjvej 203, Odder

Dok. nr. 727-2013-60935

Indsigelse mod vindmølleområde 1.V.2 ved Præsthøjvej. De købte ejendommen pga. dens naturskønne beliggenhed. Forinden undersøgte de, hvilke planlægningsmæssige bestemmelser der gælder for området for at sikre sig mod bl.a. vindmøller.

Familien frygter alle de påvirkninger, som vindmøller medfører for mennesker.

Vindmøller bør samles få steder, som i hav vindmølleparker - i stedet for at blive spredt i landskabet, hvor de generer flest mulige borgere.

Pkt. 58. Hanne Biller Kristensen, Tendrupvej 18, Elbæk

Dok. nr. 727-2013-61531

Indsigelse mod vindmølleplan i område 8.V.3, Tendrup Vestermark.

Familien vil blive direkte nabo til vindmøller og er nervøs for, hvilke påvirkninger støj og skygge-gevirninger kan medføre. De vil sandsynligvis miste penge, idet ejendomsværdien vil falde. Familien valgte i 2005 at bosætte sig på landet i Odder Kommune, hvor der er et rigt dyreliv og udsigt over Horsens Fjord. Midt i vindmølleområdet ligger et § 3 område.

Byrådet anmodes om at igangsætte en undersøgelse af, hvilke konsekvenser vindmøller har for mennesker, dyr og natur i de udpegede områder.

Pkt. 59. "Vindmøllegruppen ved Hundslund", tendrupvestermark@hotmail.com

Dok. nr. 727-2013-61713

Vindmøllegruppen ved Hundslund stiller en række spørgsmål til de foretagne udpegninger, som skal afklare nødvendigheden af udpegningen af vindmølleområde 8.V.2, 8.V.3 og 8.V.4.

Pkt. 60. Dorthe og Jens E. Andersen, Tendrupvej 26, Elbæk, 8700 Horsens

Dok. nr. 727-2013-62103

Indsigelse mod vindmølleplan i område 8.V.3, Tendrup Vestermark.

Familien vil blive nabo til vindmølleområdet, og de er nervøs for, hvilke skadelige påvirkninger det kan medføre for helbredet.

Ejendomsværdien vil falde, og familien vil miste penge, mens vindmøllejerne tjener penge. Vindmøller bør opstilles på havet.

Pkt. 61. Stig Buchardt, Troldkirkevej 2, 8732 Hovedgård, stbstb8732@yahoo.dk

Dok. nr. 727-2013-62341

Stig Buchardt gør indsigelse mod de udpegede vindmølleområder:

- Store vindmøller i tæt befolkede områder kan ikke realiseres uden betydelige gener for de omkringboende.
- De nugældende afstandskrav er alt for små. Pålidelige undersøgelser om møllestøjgener skal tages alvorligt. Kommunen kan ikke fraskrive sig dette ansvar.
- Værditabsordningen er helt utilstrækkelig. Erstatning skal søges, inden møllerne er sat op, og det er umuligt at vurdere deres skadevirkning.
- Den foreslåede placering af omr. 8.V.3, der grænser op til Horsens Kommune er en hån mod de Horsens-borgere, der for 1 år siden fik fjernet et tilgrænsende vindmølleområde.
- Såfremt Odder Kommune ikke kan finde egnede områder til opstilling af vindmøller, kan Statens krav ikke efterkommes.

Stig Buchardt gør endvidere indsigelse mod **biogasanlæg**. Biogas har mest til formål at skaffe afsætning for landbrugets kolossale overproduktion af gylle. Der er risiko for store lugtgener fra anlægget. Biogasproduktion kræver endvidere megen transport, hvilket betyder store gener på områdetets veje.

Mener ikke der bør udpeges placeringer for biogas- og vindmølleanlæg.

Pkt. 62. Lone Thomsen, Elbækvej 43, Elbæk, 8700 Horsens

Dok. nr. 727-2013-63226

Lone Thomsen gør indsigelse mod Odder Kommunes planer om opsætning af mega-vindmøller. Der er alt for stor usikkerhed omkring den menneskelige påvirkning fra møller. Det være sig støj, alt for små afstandskrav, usælgelige ejendomme og ingen kompensation.

Der er teknik til at opsætte store møller på havet. Østjylland er nogle af de tættest befolkede områder i landet, og skal ikke generes af vindmøller. Vindmøller til havs producerer dobbelt så meget som vindmøller på land. Selv Dong arbejder ikke længere med møller på land.

Ønsker at Odder Kommune undersøger generne og de menneskelige konsekvenser ved de eksisterende vindmølleområder. Processen bør sættes på stand by indtil vi er blevet klogere.

Pkt. 63. Vindmøllegruppen fra Hundslund ved: Katrine Rollens, Poul Thyge Knudsen, Lone Thomsen, Rasmus Clausen og Anette Strøckel/Hanne og Bo Biller Kristensen, Jens Andersen, Elbækvej 32,36,43, 55/Tendrupvej 18,26, 8700 Horsens.

Dok. nr. 727-2013-63214

Det er forbløffende, at Odder Kommune vil rejse vindmøller i et område, som Horsens Kommune sidste år besluttede at tage ud af sin planlægning af hensyn til den samlede bebyggelse, kulturmiljøet samt de nærtliggende institutioner, da genevirk-

ningen ikke står i rimeligt forhold til udnyttelsen af vindressourcen.

Det meste af Østjylland er generelt et dårligt vindområde, fordi vestenvinden bremses af bakker. Odder Byråd vil genere 85 Odder-borgere inden for en afstand af 1500 m fra vindmøller. Horsens Byråd valgte ikke at udsættes 343 Horsens-borgere for disse gener. Overvej beslutningen igen og bevar området samt naturen.

Odder Kommune har udvalgt mølleområderne ved søgning på "egnede" områder, men der er ikke garanti for, at det er de bedst egnede steder. Landsbyen Aggestrup og del af landsbyen Elbæk kommer til at ligge inden for 8 gange vindmøllehøjden.

Aggestrup er et særligt bevaringsværdigt område – et kulturmiljø og et skolesamfund. Elbæk Højskole er en regional institution og Elbæk Efterskole en anerkendt efterskole med god søgning.

Det er umuligt at forholde sig til erstatningsspørgsmål for værdiforringelse af området og dets ejendomme. Støjgener er en trussel mod den psykosociale genopretning og en sundhedsrisiko for naboer til vindmøller.

Den danske stat har godkendt 44 dB(A) døgnet rundt fra vindmøller, men kun 35 dB(A) fra industri mellem kl. 22:00 og 07:00. WHO anbefaler 30 dB(A).

Pkt. 64. Elbæk Efterskole, Elbækvej 53, Elbæk, 8700 Horsens.

Dok. nr. 727-2013-63205

Elbæk Efterskoles bestyrelse gør indsigelse mod Odder kommunes vindmølleplan – især området ved Tendrup Vestermark.

- Den danske stats grænseværdier i forhold til lavfrekvent støj, afstand til nabobeboelser samt reflekser og skyggekast er ikke tilstrækkelige til at sikre naboer til vindmøller imod utilsigtede gener.
- Sundhedsrisiko skaber nervøsitet og usikkerhed, fordi dokumentationen er mangelfuld. Som efterskole med elever er det helt centralt, at forældre og elever er trygge ved ophold på efterskolen
- Efterskolen vurderer, det er mangelfuld sagsbehandling at placere et vindmølleområde så tæt på en efterskole. Der bor 134 unge mennesker på adressen
- Enhver form for udvidelse af efterskole fra 1906 er umulig, hvis der opføres 150 m møller i det udlagte område indenfor en afstand af 8 x møllehøjden. Skole kan kun udvide mod syd – altså tættere hen mod mølleområdet.
- Skolen vil insistere på at være placeret udenfor en afstand af 8 x møllehøjden. Allerhelst vil skolen leve op til et internationalt anerkendt mål om, at beboelse skal være placeret 1500 m fra nærmeste mølle, hvilket betyder, at mølleområdet bør flyttes længere væk.
- Kulturlandskabet skæmmes unødigt. Efterskolen har bl.a. sænket gulvniveauet, så bygningen ikke "tårnede" sig op i landskabet. Ligeledes er bygningen blevet opført med andet tag end tiltænkt for ikke at skille sig markant ud fra øvrige bygninger i landskabet. Odder Kommune tilsidesætter dette hensyn, såfremt der opføres møller i dette landskab.
- Det kan ikke være meningen, at Odder Kommune lægger hindringer i vejen for efterskoles drift.
- Vindmølleområdet vil betyde nedgang i ejendomspriserne i området, hvilket giver markante problemer for Elbæk Efterskole, da kreditforeningerne laver nye udlånsprincipper for området. Odder Kommune lægger fremadrettet store hindringer for en visionær og seriøs skolevirksomhed i Elbæk.
- Hele Elbæk og omegn ender som en "rådden banan" pga. den kommunale planlægning. Ingen arbejdspladser. Ingen børn. Ingen bosætning. Kun et udslukt landområde.

Pkt. 65. Birte Brynning, Thorupvej 2, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-63199

Birte Brynning har flere kommentarer til sin indsigelse mod vindmølleområderne 8.V.3 og 8.V.4.

- Udvælgelsen af vindmølleområder er foretaget efter en udelukkelsesmetode, hvorefter der vil være nogle områder tilbage på kortet. På borgermødet d. 17. april 2013 blev det oplyst, at de valgte områder er sket ud fra et hensyn til befolkningstallet. Dette må være sket på baggrund af beboere i Odder Kommune uden hensyntagen til befolkningstallet i Horsens Kommune. Beregningsmodellen er derfor ikke sagligt underbygget og metodisk anvendelig.
- Odder Byråd kan ikke anstændigt beslutte at lade Hundslund området bære byrden for kommunens energiområder.

Pkt. 66. Jonathan og Katrine Rollins, Elbækvej 32, 8700 Horsens

Dok. nr. 727-2013-63194

Jonathan og Katrine Rollins gør indsigelse mod den foreslåede vindmølleplanlægning og den manglende hensyntagen til fastboende.

- Vindmølleplanlægningen giver ingen rettigheder for fastboende i landsbyen Elbæk, Aggestrup, Gangsted og Krørup. Tilsammen vil denne planlægning påvirke temmelig mange mennesker i Horsens Kommune.
- Der er efterskole og højskole i Elbæk.
- Alle vil blive påvirket af konstant søvn forstyrrelser med koncentrations besvær m.m. til følge. Det samme vil komme til at gælde for de andre vindmølleområder.
- Hvorfor ikke opstille vindmøller ved golfbanen. Men her vil erstatningskravet måske blive for højt i forhold til værditab på boliger. Tilgængelig der der enorme økonomiske gevinster til lodsejere, der stiller sin jord til rådighed
- Odder Kommune har ikke foretaget tilstrækkelige og fyldestgørende undersøgelser om egnede vindmølleområder
- Mennesker, der i dag er naboer til eksisterende kæmpe vindmøller klager over gener fra lavfrekvent støj, vibrationer og skyggekast m.m. Stop planer om vindmøller på land.
- Gør som Horsens Kommune. Lad være med at sætte møller op nær små bysamfund som Elbæk.

Pkt. 67. Aakær Gods, Aakjærvej 100, Odder, godsforvalter Rune Bukkehave,
post@aakaergods.dk

Dok. nr. 727-2013-57871

Aakær gods er et af områdets mest velbevarede godslandskaber. Området er et yndet tilflugts sted, hvor folk nyder det flotte landskab fra Aakjærvej. Ved oprettelsen af "Helhedsplanen" blev samtlige diger og levende hegn fredet. Vandhuller og vandløb, såvel i mark som skov, blev beskyttet af Naturbeskyttelseslovens § 3 m.m. "Helhedsplanen" blev gennemført med den begrundelse at naturen og landskabet skal sikres på Aakær Gods. Det er derfor totalt uforståeligt, hvordan Odder Kommune kan finde på at udpege et areal til "Vindmølleareal" midt ude i dette unikke godslandskab.

Aakær Gods vil under ingen omstændigheder have vindmøller på godsets arealer. Godset forventer derfor, at Odder Kommune udtager rammeområde 8.V.2.

Forvaltningens bemærkninger til pkt. 34 – 67, samt pkt. 89

For de dele af indsigelserne, der vedrører biogasanlæg henvises til besvarelsen til pkt. 68 – 82.

Generelt

Med Energiaftalen af 22. marts 2012 blev det besluttet, at vindmølleplanlægningen skal styrkes med henblik på etablering af nye landmøller med en samlet kapacitet på 1800 MW frem mod 2020. Hermed forventes landmøllekapaciteten at stige 500 MW på trods af nedtagning af gamle møller. Det er således en statslig interesse, at kommunerne skal planlægge for nye vindmøller på land.

Udpegning af områder til vindmøller er foretaget ud fra en lang række placeringshensyn og faglige overvejelser herunder afstand til eksisterende boliger, støjkrav, vindressourcer osv.

Det er anført i flere indsigelser, at udpegning af vindmølleområderne 8.V.4 og 8.V.3 på og ved kommunegrænsen til Horsens Kommune er sket uden hensyn til borgerne i Horsens Kommune. Ved placeringen er der taget lige hensyn til borgere i både Odder og Horsens kommuner. I vurderingen af områdets egnethed kan det konstateres, at der i Horsens Kommune ligger alle ejendomme i en afstand af mere end 4 X møllehøjden, hvilket er afstandskravet i vindmøllecirkulæret. Det gælder ikke i Odder Kommune, hvor flere ejendomme ligger i mindsteafstanden på 4 X møllehøjden.

Hovedparten af indsigerne er meget bekymrede for vindmøllestøjen. Vindmøller skal overholde de bindende støjgrænser, der er fastlagt i "Bekendtgørelse om støj fra vindmøller". Grænseværdierne varierer alt efter vindhastigheden og arealanvendelsen.

For de fleste andre former for støj findes kun vejledende og altså ikke bindende

grænseværdier.

For de støjtyper, hvor der er gennemført befolkningsundersøgelser af støjens indvirkning, svarer grænseværdien til en støjbelastning, som opfattes stærkt generende af ca. 10 % af dem, der udsættes for støjen. Det er for togstøj ca. 64 dB, for vejstøj ca. 58 dB og for vindmøllestøj ca. 44 dB. Undersøgelser har ifølge Naturstyrelsen vist, at graden af oplevet støjgene er højere, hvis man kan se vindmøllen fra sin bolig end hvis man ikke kan.

Flere indsigere ønsker at bevare et åbent land uden vindmøllestøj og angiver de rolige miljøer som en væsentlig grund til, at de selv er flyttet "på landet". Der er dog en lempet støjgrænse på landet, da man her netop må have en forventning om støj fra de forskellige produktionsmiljøer, eksempelvis landbrug. Vindmøller anses for at være et produktionsmiljø på lige fod med de andre erhvervsmæssige aktiviteter, der foregår på landet.

Flere indsigere anfører, at der inden for en afstand på 8 X møllehøjden pålægges begrænsninger på udvidelse og ombygning af eksisterende beboelsesbygninger. Det er rigtigt, at der i forbindelse med den konkrete vindmølleplanlægning udlægges en støjkonsekvenszone, hvor der vil være begrænsninger for udvidelsesmuligheder alt efter anvendelsen. Støjkonsekvenszonens udbredelse afhænger bl.a. af hvilken mølletype, der anvendes og kan ikke fastlægges som en fast afstand på 8 X møllehøjden.

Vedr. indsigelser til vindmølleområde 8.V.3

Vindmølleområdet ligger umiddelbart op til kulturmiljøet Aggestrup i Horsens Kommune. Aggestrup er en lille velbevaret torp-landsby med 4 gårde. Arealerne anvendes som landbrugsland og er i Horsens Kommuneplan 2009 ikke udlagt som særligt værdifuldt landskab. Det ses ofte, at vindmøller indgår som et produktionsmiljø i landbrugslandet. Det er derfor vurderet, at kulturmiljøet i sig selv ikke er en begrundelse for, at der ikke kan etableres vindmøller på arealet op til kulturmiljøet. Tilsvarende er der udlagt et vindmølleområde 8.V.2 umiddelbart op til kulturmiljøet ved Aakær Gods. Ved vindmølleområde 8.V.2 ved Aakær Gods er der dog fastsat en maks. højde på 125 m for at søge en tilpasning til kulturmiljølandskabet.

Det er forvaltningens anbefaling, at der også fastsættes en maksimal højde på 125 m for nærværende vindmølleområde ud fra den planlægningsmæssige begrundelse, at vindmøllehøjden søges tilpasset kulturmiljølandskabet. Det betyder, at der i stedet for én mølle kan etableres 2 møller, hvilket i højere grad er i overensstemmelse med vindmøllecirkulæret § 2 stk1, bestemmelse om at vindmøller fortrinsvis skal opstilles i grupper. Set fra fjernzonen fra den sydlige side af Horsens Fjord vil landskabet få et mere homogent udtryk med ovennævnte regulering af højderne. Det skal her nævnes, at Horsens Kommune ikke har indgivet indsigelse i offentlighedsfasen.

Der er med indsigelserne rejst tvivl om støjpåvirkningen af de omkringliggende mindre bysamfund. Ud fra Miljøstyrelsens udtalelser i "Vejledning om støj fra vindmøller", vejledning nr. 1, 2012, er det forvaltningens vurdering, at samlede bebyggelser på mere end 5 boliger er støjfølsom arealanvendelse ligesom de fleste former for institutioner er støjfølsomme. Der skal dog foretages en konkret vurdering af, om institutionernes ekstensive arealer som sportspladser også indgår som støjfølsom arealanvendelse. Landsbyerne Aggestrup, Elbæk og Trustrup vil derfor være omfattet af de skærpede støjkrav på 39 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s og 37 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s. Elbæk Efterskole har udtrykt bekymring for at støjkonsekvenszonen vil pålægge begrænsninger for muligheden for at udbygge efterskolen. Det vurderes ikke umiddelbart at være et problem, da Aggestrup ligger mellem skolens udbygningsarealer og vindmølleområdet.

Det er forvaltningens anbefaling, at der, for at være på den sikre side, indsættes en retninglinje, om at det konkrete vindmølleprojekt med støjbidrag ikke må medføre en begrænsning på en evt. udvidelse af Elbæk Efterskole inden for landsbyafgrænsningen af Elbæk i Horsens Kommuneplan 2009.

Det er herudover forvaltningens anbefaling, at den del af området der udpeget til geologisk interesseområde, jf. bemærkninger til pkt. 1, udtages.

Vedr. indsigelser til vindmølleområde 8.V.2

Hadrup er en samlet bebyggelse på mere end 5 boliger med institutionen Hadruplund centralt beliggende i bebyggelsen. Ligesom ovenfor beskrevet vil Hadrup, her-

under institutionen, være omfattet af de skærpede støjkrav på 39 dB(A) ved en vindhastighed på 8 m/s og 37 dB(A) ved en vindhastighed på 6 m/s. Bebyggelsen i Hadrup er fint placeret ud til gadelinjen, men har ikke en karakteristisk bebyggelse, der taler for, at Hadrup skal udpeges til kulturmiljø. Landskabet øst, syd, vest og umiddelbart nord for Hadrup er landbrugsland og altså ikke et særpræget landskab.

Den sydøstlige del af vindmølleområdet er lavbundsareal – beskyttet som mose efter naturbeskyttelsesloven. For at sikre, at naturområdet ikke forstyrres i forbindelse med etablering af møllerne, er det under offentlighedsfasen aftalt med Naturstyrelsen, at lavbundsarealet udtages af vindmølleområdet, jf. besvarelsen af pkt. 1.

Det er forvaltningens anbefaling, at udpegningen fastholdes, dog således at lavbundsarealet udtages.

Vedr. indsigelse til vindmølleområde 1.V.2

En nabo har gjort indsigelse mod støjen og områdets beliggenhed i landskabet. Som ovenfor beskrevet er det en statslig interesse, at kommunerne skal planlægge for nye vindmøller på land. Der er ud fra en gennemgang af arealerne ingen faglige begrundelser for, at området udtages eller reduceres. Området drives som landbrugsjord og er ikke et særpræget eller sjældent landskab. Der er desuden en lempet støjgrænse i det åbne land, da man netop der, som tidligere nævnt, må have en forventning om støj fra de forskellige produktionsmiljøer.

Det er forvaltningens anbefaling, at udpegningen fastholdes.

Vedr. indsigelse til vindmølleområde 1.V.3

DN har gjort indsigelse mod, at en del af vindmølleområde 1.V.3 ved Ondrup er omfattet af fredning af arealer ved Rathlousdal. Som det fremgår af redegørelsen til retningslinjerne om vindmøller forudsætter etablering af vindmøller en dispensation fra fredningen. Vindmøller anses i dag som en del af produktionsmiljøet i landbruget, og området er beliggende i udkannten af fredningen. Området reduceres så NFI området udgår som beskrevet under pkt. 1.

Forvaltningens anbefaler, at udpegningen fastholdes.

Vedr. indsigelse til vindmølleområde 8.V.2

På baggrund af bemærkningerne fra Aakær om, at vindmøller på ejendommen vil ødelægge det unikke godslandskab, hvorfor muligheden for etablering af vindmøller ønskes fjernet, skal oplyses, at udpegning af arealer til vindmøller ikke medfører handlepligt, men er alene en mulighed for at vindmøller kan indgå som en del af produktionsmiljøet. Med den valgte beliggenhed vil arealet ikke konflikte med de tiltag Aakær Gods har gjort i forhold til Naturbeskyttelsesloven. I området er der afstandsmæssigt mulighed for at etablere vindmøller med en højde op til 150 m. For at tilpasse vindmølleområdet til kulturmiljølandskabet er den maksimale højde dog reduceret til 125 m. Der er ud fra gennemgang af arealerne ingen faglige begrundelser for, at området udtages eller reduceres.

Forvaltningens anbefaler, at udpegningen fastholdes.

Biogas

Forvaltningens bemærkninger til de efterfølgende punkter 68 – 82 findes efter pkt. 82. Pkt. 79 er dog flyttet til afsnittet om landbrug.

Fremsendte postkort og underskriftsindsamlinger:

Pkt. 68. Arbejdsgruppen mod biogasanlæg i 8350-området - 169 underskrifter indsamlet af Kristian Folmer Nielsen, Oldrupvej17, 8350 Hundslund.

Dok. nr. 727-2013-63228

Kristian Folmer Nielsen gør på vegne af 169 medunderskrivere indsigelse mod mulig placering af biogasanlæg i Oldrup-Hundslund området (syd for Oldrup by og ved grænsen til Horsens Kommune tæt på Trustrup).

- Alle vil gerne arbejde for en kommuneplan, der bidrager til udvikling af vores naturskønne område, men ikke for en mulig placering af et biogasanlæg, der vil få væsentlige negative konsekvenser for området.
- En optimal placering af et biogasanlæg må være der, hvor den største husdyrtæthed findes. Herved reduceres den tunge kontinuerlige vejtransport af gylle, hvorved driften af anlægget bliver mere effektiv og rentabel.
- Der er ikke oplyst, hvilken type biogasanlæg der vælges, såfremt etab-

lering af anlægget kommer på tale. Det har betydning for de omkringliggende husstande.

- Der bør kigges nærmere på vejforholdene, som fører hen til anlægget. Oldrupvej benyttes hver dag af cyklende børn fra Oldrup, der skal i skole og fritidsaktiviteter i Hundslund. Vejen er ikke dimensioneret til mange tunge transportere.
- Der er ingen afstandskrav til bebyggelser og boliger for biogasanlæg, men der anbefales en minimumsafstand på 500/300 m i det åbne land. Biogasanlæg fylder arealmæssigt meget i landskabet med deres tanke, skorstene og produktionsbygninger.
- Af negative konsekvenser for naboer til anlægget kan nævnes, lugtgener, dominerende i landskabet med deraf visuelle gener, støj, tung trafik, værdiforringelse og måske usælgelige ejendomme.
- Manglende hensyn til områdernes kulturhistorie, natur og landskab – bl.a. Sondrupfredningen, udsigtshøjene ved Trustrup, Marguerit-ruten, naturstien på den nedlagte jernbane.
- Det vil være vanskeligt at friholde de økologiske forbindelser for tekniske anlæg.

Alle bør have interesse i, at vores energi i fremtiden skabes på en grøn og bæredygtig måde. Men biogasplanerne i område B2 og B3 vurderes ikke at være uambitiøse. Der skal tages hensyn til omgivelserne. Derfor anmodes Byrådet om at skrinlægge planerne om etablering af fælles biogasanlæg i område B2 og B3.

Pkt. 69. Helle Haverberg, Oldrupvej 100, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-60841, 2013-60845, 727-2013-60848

Helle Haverberg gør indsigelse mod placering af biogasanlæg i Oldrup-Hundslund området (Placering B2 og B3).

Hun frygter lugtgener, tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer. Den tunge trafik gennem Oldrup og Hundslund vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter. Deres ejendom vil endvidere miste værdi som nabo til biogasanlæg, og anlægget vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Biogasanlægget skal måske udvides med flere følgevirkninger. Biogasanlæg bør placeres i industrikvarter.

Helle Haverberg gøre ligeledes indsigelse mod de udlagte vindmølleområder 8.V.2 og 8.V.4.

Hun gør opmærksom på, at vindmøllerne vil stå i området permanent, og hun er bange for møllernes skadelige påvirkning mht. støj-, vibrationer- og skyggegener. Møllerne påvirker også naturen negativt. Vindmøller bør enten opstilles langs motorveje og i industriområder, hvor støjen ikke generer mennesker eller på havet.

Pkt. 70. Klaus Rommelhoff, Oldrupvej 100, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-60863, 727-2013-60869, 727-2013-60885, 727-2013-60890

Klaus Rommelhoff gør indsigelse mod placering af biogasanlæg i Oldrup-Hundslund området (Placering B2 og B3).

Han frygter lugtgener, tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer. Den tunge trafik gennem Oldrup og Hundslund vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter. Deres ejendom vil endvidere miste værdi som nabo til biogasanlæg, og anlægget vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet

og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Biogasanlægget skal måske udvides med flere følgevirkninger. Biogasanlæg bør placeres i industrikvarter.

Klaus Rommelhoff gør ligeledes indsigelse mod de udlagte vindmølleområde 8.V.2, Åkær, vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark og 8.V.4, Hadrup

Han gør opmærksom på, at vindmøllerne vil stå i området permanent, og han er bange for møllernes skadelige påvirkning mht. støj-, vibrationer- og skyggegener. Møllerne påvirker også naturen negativt.

Vindmøller bør enten opstilles langs motorveje og i industriområder, hvor

støjen ikke generer mennesker eller på havet.

Pkt. 71. Anne Mette Høgild, Torupvej 30, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-58471

Anne Mette Høgild gør indsigelse mod placering af biogasanlæg i Oldrup-Hundslund området (placering B2 og B3).

Hun frygter lugtgener, tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer, og trafikken vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter.

Deres ejendom vil miste værdi som nabo til biogasanlæg, og anlægget vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Biogasanlægget skal måske udvides med flere følgevirkninger. Biogasanlæg bør placeres i industrikvarter.

Pkt. 72. Mads Obel, Torupvej 30, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-58195

Mads Obel gør indsigelse mod placering af biogasanlæg i Oldrup-Hundslund området (placering B2 og B3).

Han frygter lugtgener, tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer. Den tunge trafik gennem Oldrup og Hundslund kan give skader på husene, og trafikken vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter.

Deres ejendom vil endvidere miste værdi som nabo til biogasanlæg, og anlægget vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Biogasanlægget skal måske udvides med flere følgevirkninger. Biogasanlæg bør placeres i industrikvarter.

Pkt. 73. Michael Teglborg, Hadrupvej 31, Hadrup, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-59294

Michael Teglborg gør indsigelse mod placering af biogasanlæg i Oldrup-Hundslund området (Placering B2 og B3).

Han frygter lugtgener, tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer. Den tunge trafik gennem Oldrup og Hundslund vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter. Deres ejendom vil endvidere miste værdi som nabo til biogasanlæg, og anlægget vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Biogasanlægget skal måske udvides med flere følgevirkninger. Biogasanlæg bør placeres i industrikvarter.

Pkt. 74. Søren Lindstrøm, Trustrupvej 20, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-60892, 727-2013-60905

Søren Lindstrøm gør indsigelse mod vindmølleområde 8.V.3, Tendrup Vestermark.

Han gør opmærksom på, at vindmøllerne vil stå i området permanent, og han er bange for møllernes skadelige påvirkning mht. støj-, vibrationer- og skyggegener.

Møllerne påvirker også naturen negativt.

Vindmøller bør enten opstilles langs motorveje og i industriområder, hvor støjen ikke generer mennesker eller på havet.

Søren Lindstrøm gør endvidere indsigelse mod placering af biogasanlæg i område B2 og B3. Han frygter lugtgener, tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer. Den tunge trafik gennem Oldrup og Hundslund vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter. Deres ejendom vil endvidere miste værdi som nabo til biogasanlæg, og anlægget vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Biogasanlægget skal måske udvides med flere følgevirkninger. Biogasanlæg bør placeres i industrikvarter.

Pkt. 75. Camilla Petersen, Trustrupvej 20, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-60899

Camilla Peteren gør indsigelse mod placering af biogasanlæg i område B2 og B3. Han frygter lugtgener, tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer. Den tunge trafik gennem Oldrup og

Hundslund vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter. Deres ejendom vil endvidere miste værdi som nabo til biogasanlæg, og anlægget vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Biogasanlægget skal måske udvides med flere følgevirkninger. Biogasanlæg bør placeres i industrikvarter

Pkt. 76. Anna M. Kjøge, Kirkevang 1, 8350 Hundslund
Dok. nr. 727-2013-60914

Anna M. Kjøge gør indsigelse mod placering af biogasanlæg i område B2 og B3. Han frygter lugtgener, tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer.

Den tunge trafik gennem Oldrup og Hundslund vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter. Deres ejendom vil endvidere miste værdi som nabo til biogasanlæg, og anlægget vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup. Biogasanlægget skal måske udvides med flere følgevirkninger. Biogasanlæg bør placeres i industrikvarter

Pkt. 77. "Postkort" 240 stk. mod biogasanlæg i omr. B2 og B3. Kontaktpersoner Hanne Pedersen, Langgade 16, 8700 Horsens og Carsten Hegn Rasmussen, Oldrupvej 52, 8350 Hundslund

Dok. nr. 727-2013-63660

Alle underskrivere gør indsigelse mod en mulig placering af biogasanlæg i Oldrup-Hundslund området (placering B2 og B3), idet de frygter:

- lugtgener
- tung og kontinuerlig trafik på vejene, der ikke er dimensioneret til store køretøjer.
- tung trafik gennem Oldrup og Hundslund vil være farlig for børn, der cykler til skole og fritidsaktiviteter
- deres ejendomme vil miste værdi som nabo til biogasanlæg
- anlæggene vil medføre negativ påvirkning af lokalsamfundet og turistattraktioner som Naturstien, Sondrupfredningen og udsigtshøjene ved Trustrup
- biogasanlæg vil betyde et uopretteligt tilbageslag for lokalsamfundet
- biogasanlægget skal med tiden udvides med endnu flere følgevirkninger
- biogasanlæg bør placeres i industrikvarter.

Pkt. 78. Karsten Bach, Grønnegade 3, 8350 Hundslund, kbs@learnmark.dk

Dok. nr. 727-2013-58492

Karsten Bach gør opmærksom på, at Odder Byråd vil beskytte grundvandet i kommunen. Derfor vil Byrådet plante skov ved borerne ved Fillerup og Bovlstrup, så borgerne i Odder by kan sikres godt vand fra vandværket i Fillerup.

I Hundslund foreslår Byrådet etableret 2 biogasanlæg. Disse anlæg vil blive placeret ovenpå brønd, hvorfra borgere fra Hundslund og omegn får vand. Hundslund Vandværk skal sikre vandforsyning til adskillige tusinde husstande.

Denne forskelsbehandling af kommunens borgere er uforståelig og uforsvarlig.

Biogasanlæg giver lugtgener, og de beskrevne gode adgangsveje til anlæggene lever ikke op til tung og megen trafik.

Mange af kommunens borgere føler, Byrådet fortrinsvis bevilger penge til udviklingsprojekter i Odder, Hov og til dels Saksild. Så hvorfor ikke placere biogasanlæggene ved disse 3 byer, hvor udviklingen foregår, og vejene er større og bedre – end i Hundslund. Det ligner chikane af borgerne i Hundslund og omegn at placeres såvel biogasanlæg samt vindmøller i dette område.

Pkt. 80. Skolebestyrelsen i Hundslund, formand Jytte Nymark

Dok. nr. 727-2013-61346

Skolebestyrelsen ved Hundslund Skole gør indsigelse mod planen om placering af et biogasanlæg ved Oldrupvej pga. uoverskuelige trafikale konsekvenser. Oldrupvej er en smal kommunevej uden cykelsti og gadelys, og den er hovedforbindelsesvej mellem Oldrup og Hundslund. Oldrupvej er cykelvej for en del skolebørn. Tunge transporter og børn på cykler er en dårlig kombination.

Odder Kommune har sendt en ny sundhedspolitik i høring, der bl.a. fokuserer på borgernes fysiske aktivitets niveau. Såfremt biogasanlægget etableres, vil ingen børn få lov til at cykle til skole og fritidsaktiviteter, da det er livsfarligt.

Hundslund Skole har stor interesse i, at området er et attraktivt bosætnings sted for børnefamilier. Det vil det ikke være, såfremt biogasanlægget etableres, hvilket vil få fatale konsekvenser for vores elevtal og i sidste ende Hundslund Skoles eksistens.

Pkt. 81. Odder Forsyningsselskab I/S, (Varmeværk) v. Lars Lisberg, Skovdalsvej 8, Odder, lili@odderforsyningsselskab.dk

Dok. nr. 727-2013-57886

Odder Varmeværk har følgende bemærkninger. Fjernvarme er kun omtalt kortfattet i planen i modsætning til biogasanlæg og vindmøller. El og fjernvarme står for 30 % af CO₂-udledningen i kommunen, hvorfor det er relevant at beskæftige sig yderligere med målsætning for CO₂-udledningen for fjernvarmeværkerne.

Pkt. 82. Venstre- og Konservatives Byrådsgrupper v. Uffe Jensen og Niels Rosenberg, uf-jensen@odder.dk og rosenberg@odder.dk

Dok. nr. 727-2013-61546

Venstre og konservatives byrådsgrupper ønsker de udpegede 2 områder til fælles biogasanlæg - B2 og B3 - udtaget af Kommuneplan 2013.

Forvaltningens bemærkninger til pkt. 68 – 82 undtaget pkt. 79 som findes under landbrug

For de dele af indsigelserne, der vedrører vindmølleområderne henvises til besvarelsen til pkt. 34 – 67 ovenfor.

Det er en statslig interesse, at der planlægges for en lokalisering af fælles biogasanlæg i form af en positiv udpegnings kort. Ved udpegnings kortet er der taget hensyn til nærheden til naturgasnettet og de decentrale kraftvarmeværker. Herudover er der taget hensyn til natur- og landskabsfredninger, beskyttet natur og landskabelige interesser, kulturmiljøer og fortidsminder, vej- og tilkørselsforhold, afstand til naboer (500 m til samlet bebyggelse) og husdyrgrundlaget. Der er alene tale om en udpegnings kort af egnede arealer og ikke en planlægning for hvilken type biogasanlæg, der kan etableres inden for de enkelte områder.

Alle indsigelser vedrører områderne B2 og B3. Der udtrykkes ønske om, at områderne udtages. Indsigelserne går i høj grad på den øgede trafikbelastning særligt på vejen mellem Olstrup og Hundslund, da vejen benyttes som skolevej af cyklende børn. Vejmyndigheden skønner, at vejen muligvis vil blive vurderet som farlig skolevej, hvis der etableres et fælles biogasanlæg på arealet B2.

Det er forvaltningens anbefaling, at området udtages af kommuneplanen, alternativt at der etableres en cykelsti langs vejen.

Odder Kommune har den 25.4.2013 fået den endelige grundvandskortlægning for Hovedgård fra Naturstyrelsen. Det medfører, at hele område B3 ligger inden for område til særlige drikkevandsinteresser.

Det er forvaltningens anbefaling, at området udtages, da det hele tiden har været en forudsætning at friholde områder til særlige drikkevandsinteresser.

Odder Varmeværk ønsker, at kommuneplanen beskæftiger sig med generelle rammebetingelser for CO₂ udledning fra fjernvarmen. Det fremgår under kommuneplanens afsnit om klima, at det er et af Byrådets mål, at arbejde for en bæredygtig energiforsyning og nedsætte et rådgivende Energipanel. Herudover har der i kommunens længe pågået et arbejde for at gøre fjernvarmeforsyningen CO₂-neutral.

Det er forvaltningens anbefaling, at redegørelsen under kommuneplanens afsnit om klima uddybes med, at der er fokus på at etablere en CO₂ neutral fjernvarmeforsyning med udgangspunkt i de eksisterende fjernvarmeområder.

Diverse

Pkt. 83. Julie Kaysen og Louise Gull-Maj Mølbæk juliekaysen@hotmail.com
Dok. nr. 727-2013-38580

Forslag om etablering af en hundepark tæt på Odder. Der er brug for et indhegnet hundegræsareal samt bænke (og skraldespande) til hundeejere.

Forvaltningens bemærkninger

Byrådet har i forslag til Kommuneplan 2013 – 2025 peget på, at en evt. hundeskov bør ligge syd for Den Økologiske Have i kommuneplanens rammeområde 1.RE.13.

Pkt. 84. Jan Birch, Odder Dyreklinik, Banegårdsgade 24, Odder, jan.i.birch@gmail.com
Dok. nr. 727-2013-43732

Jan Birch foreslår på vegne af arbejdsgruppe, at schæferhundeklubbens træningsareal ved Rude Havvej indrettes til hundelegeplads, nu hvor schæferhundeklubben ikke længere ønsker at gøre brug af arealet.

Jan Birch har i flere år søgt Odder Kommune om at stille areal til rådighed, hvor hunde kan bevæge sig frit og lege med andre hunde.

Birch foreslår, at kommunen står for vedligeholdelse af arealet, og at arbejdsgruppen forsøger at finde sponsorer til indhegning af areal samt frivillig arbejdskraft til opsætning af hegn m.m.

Forvaltningens bemærkninger

Det areal, som Schæferhundeklubben lejer ved Rude Havvej, ligger dels inden for kommuneplanens rammeområde 1.E.4, dels inden for areal som kommunen på sigt har tilkendegivet at ville inddrage til erhverv - perspektivområde (1.E.12). Forvaltningen kan derfor ikke anbefale, at det pågældende areal permanent inddrages til hundelegeplads, i stedet bør et sådant areal indrettes i kommuneplanens rammeområde 1.RE.13, jf. forvaltningens bemærkninger til indsigelse nr. 83.

Pkt. 85. Karen Juelsgaard Christiansen, Favrgaardsvej 128, Odder, karchris@rm.dk
Dok. nr. 727-2013-57905

Karen Juelsgaard Christiansen har dels skrevet til By, Bolig og Landdistrikts minister Carsten Hansen, dels til Odder Kommune pga. manglende internetdækning i deres landområde.

Karen Juelsgaard har hjemmearbejdsplads, og familiens skolesøgende børn lever konstant med svag eller svigtende internetforbindelse. Hun anmoder om, at landområder tilgodeses med bredbånd på lige fod med byområder.

Karen Juelsgaard gør opmærksom på, at denne skæve fordeling af netforbindelse kan betyde, at folk flytter fra landet og ind til byen.

Forvaltningens bemærkninger

Kommuneplanen kan ikke regulere spørgsmål om internetdækning.

Pkt. 86. Rasmus Arndahl Lond, Odder, rasmuslond@gmail.com
Dok. nr. 727-2013-62189

Rasmus Lond har 9 bud på jobskabende kommuneplan elementer.

- Plant elefantgræs, der kan opsuge næringsstoffer f.eks. fra områder, der er truede af plantegifte.
- Plant tagrør, så tækkemænd ikke skal importere disse fra Kina (CO2 regnskab).
- Marine arbejdspladser: havneanlæg, servicering af Kattegatbrobyggeri, opførelse af havvindmøller, tang- og muslingeproduktion.
- Dannelse af oplandsråd/lokale udviklingsråd.
- Jobskabende forskningsprojekter - f.eks. vinterturisme på Tunø, turismeforskere og Grønne partnerskaber.
- Fokus på regionalt samarbejde så vi kan få del i EU strukturfonde fra 2014.
- Strategi for cykelturisme og cykelpendling. Sammenhængende stier i hele kommunen med forbindelse til Horsens, Skanderborg og Aarhus
- Udvikling af topattraktioner som møllehævning, skulpturbevægelsesbaner, vinterturisme, vinterbadefaciliteter
- Strategisk klyngeindsats. Gentænke jobskabende løsninger i vandkantsDanmark.

Forvaltningens bemærkninger

Forslagene tages til efterretning, idet det bemærkes, at kommunen allerede arbejder med flere af forslagene.

Pkt. 87. Bente Tolley, Kultur- & Miljølisten, Sondrupvej 48 C, 8350 Hundslund, tolley@post4.tele.dk
Dok. nr. 727-2013-62367

Bente Tolley har fremsendt bemærkninger til Forslag til Kommuneplan 2013 – 2025:

- Efterspørger større og bedre sammenhængende naturarealer, kultur og drikkevandsbeskyttelse og aktiv udvidelse af giffri landbrugsarealer (økologi)
- Odder Kommune skal ikke have status som svine- og gyllekommune – foreslår strategi for beskyttelse af kommunens borgere imod resistente bakterier.
- Forslaget mangler overvejelser om vedvarende energikilder og ressourcebesparende genbrug af materialer.
- Tilstedeværelse af kultur-, natur- og miljømæssige værdier er vigtige målsætninger i bosætningsstrategi
- Hovedbiblioteket kan/skal fungere som kulturel og social katalysator i Vitapark
- Turismen skal markedsføres bedre
- Sundhedsfremmende tiltag skal forbedres
- Miljøkonflikter skal forebygges bedre end beskrevet
- Klimastrategi skal prioriteres højt og et Energipanel sammensættes af medlemmer uden egeninteresse i forskellige energiformer
- Biogasanlæg hører hjemme, hvor gyllen produceres
- Vindmøller skal placeres til havs
- Landskabelige værdier tilgodeses ved at nedgrave siloer og gylletanke i lighed med højspændingsledning
- De bevaringsværdige kulturmiljøer bevares ved at fjerne tilstedeværelsen af den mest skræmmende udvikling
- Land- og skovbrug styrkes ved at forbedre mulighederne for at drive et miljømæssigt bæredygtigt landbrug
- Miljømæssigt bæredygtigt landbrug betyder hårdt arbejde for at beskytte borgere, natur og reduktion af CO₂-udledning
- Nødvendigt med flere større sammenhængende biotoper af hensyn til naturen
- Skovrejsningsområderne skal over de 3 hensyn: 1. beskyttelse af grund- og drikkevandsressourcen, 2. fremme af bynære friluftinteresser, 3. fremme af den biologiske mangfoldighed i landskabet, suppleres med et hovedhensyn om at binde CO₂
- Kommunalt ejede arealer skal tilplantes/dyrkes giffrit
- Byrådet bør arbejde for at beskyttelsen af grundvandet prioriteres højere end arealanvendelse og aktiviteter, der indebærer risiko for forurening
- Drikkevandsforbruget kan reduceres ved en reduktion af antallet af husdyr
- Drikkevand skal fortsat indvindes fra grundvandet og kunne sendes ubehandlet ud til borgerne
- Hvordan vil Byrådet økonomisk og praktisk sikre, at vandløb, søer og kystvande påvirkes mindst muligt af menneskelige aktiviteter?
- Hvordan definerer Byrådet bæredygtighed

Forvaltningens bemærkninger

Forslaget indeholder forslag om etablering af vedvarende energikilder i form af biogas og vindmøller. Endvidere åbnes der generelt op i lokalplaner for etablering af lavenergihus, samt etablering af vedvarende energikilder, som sol- og jordvarme. Med kommuneplanforslaget vægter Byrådet kultur, natur og miljø højt. Eksempelvis er antallet af kulturmiljøer udvidet til 40, ligesom antallet af økologiske forbindelser er udvidet med 5.

Byrådet arbejder for at miljøkonflikter undgås og har vedtaget lokale retningslinjer for afstand mellem ny beboelse og landbrug. Ved tilladelser og godkendelser på miljøområdet stilles der krav om begrænsende foranstaltninger, i et omfang der sikrer, at gældende grænseværdier fastlagt i miljøreguleringen overholdes.

Husdyrproduktionen har over en lang årrække givet anledning til debat i kommunen på baggrund af de gener, der kan være forbundet dermed, f.eks. gener fra lugt ved udbringning af gylle, lugt fra ventilationer eller fluer. Bolignærheden til landbrug er høj i

Odder kommune, forstået på den måde, at der er mange boliger i det åbne land og

dermed potentielt, øgede muligheder for gener fra aktiviteterne. Som en konsekvens heraf har Byrådet vedtaget lokale retningslinjer for at undgå, at der placeres nye boliger i nærhed til husdyrproduktionen. Udviklingen af landbruget går i retning af færre, men større produktionsenheder som dermed bliver mere synlige i landskabet og kan fremstå med et industrimæssigt udtryk. Af Jordbrugsanalyser.dk fremgår det, at det ikke kun er antallet af produktionsenheder, som er faldende, men også i selve produktionen er der i årene 2007-2012 samlet set er sket et fald i kommunen. Opgørelsen er baseret på landbrugets indberetning til Det Centrale Husdyrregister CHR.

Planerne med VitaPark er løbende under udvikling ikke mindst i forhold til kulturlivet. Det samme gælder sundhedsfremmende tiltag. P.t. arbejdes således med en revision af Byrådets sundhedspolitik.

Byrådet har iværksat et arbejde med "Landbrugets udvikling i Odder Kommune". Arbejdet er sat i bero i forbindelse med revisionen af kommuneplanen og fastsættelse af målsætninger på området heri. Arbejdet vil kunne omfatte en vurdering af lokale muligheder at imødegå påvirkning fra resistente bakterier.

Der er indgået aftale regeringen og KL, om, at kommunerne frem mod udgangen af 2013 skal udarbejde klimatilpasningsplaner. Disse planer skal indeholde en kortlægning af risikoen for oversvømmelser, og planerne skaber overblik over og prioriterer indsatsen. Klimatilpasningsplanen udarbejdes som tillæg til kommuneplanen.

Odder Kommune er forpligtet fra statslig side til positivt at udpege områder til vindmøller på land og biogasanlæg.

Placeringen af arealer til biogas er bl.a. foretaget på grundlag af husdyrbrugenes placering. Der er ikke i lovgivningen mulighed for at stille krav om at siloer og gylletanke skal nedgraves.

I forbindelse med tilladelser til gylletanke stilles der i de tilfælde, hvor forvaltningen finder det nødvendigt vilkår om afskærmende beplantning. For siloer kan alene stilles krav til disses placering, såfremt de er over 8,5 m høje og placeres inden for kirkebyggelinjer.

Mulighederne, herunder både de lovgivningsmæssige og de økonomiske i form af tilskuds muligheder, til miljømæssigt bæredygtig drift fastsættes ikke lokalt af kommunerne, men på nationalt plan eller i EU.

I kommuneplanene er arbejdet med sammenhængen af biotoperne, således er udlagt 5 nye økologiske forbindelser og udlagt områder til ny skov, herunder også småplantninger, for at skabe bedre sammenhæng.

Det fremgår af kommuneplanens mål for klimaet, at det overordnede mål med skovrejsning er at binde CO₂.

Der er en målsætning om, at forpagtningsaftaler på kommunens arealer så vidt det er muligt, skal indgås med økologiske jordbrugere. På de kommunale arealer, som kommunen plejer, anvendes der ikke sprøjtemidler.

Byrådet vil fortsat arbejde for at drikkevandet kan sendes ud til forbrugerne uden forudgående rensning.

De miljømæssige målsætninger for vandløb, søer og kystvande er fastsat i de nationale vandplaner. Det er blandt andre kommunens opgave at indfri målsætningerne ved ibrugtagning af konkrete virkemidler fastlagt i kommunens vandhandleplan 2012-2015. Disse virkemidler vil i højt omfang være finansieret ved hjælp af statslige midler.

I forbindelse med Byrådets vedtagelse af "Politik for Teknik og Miljø" i 2009 blev visionen fastsat som "Byrådet ønsker en attraktiv, mangfoldig og bæredygtig kommune fuld af kvalitet, oplevelser og liv". I den forbindelse blev bæredygtig udvikling defineret som " *udvikling, som opfylder nuværende behov uden at bringe fremtidige generationers muligheder for at opfylde deres behov i fare*" (Brundtland rapporten, 1997)

Pkt. 88.10 projekter fra gymnasieelever, Odder Gymnasium

1. g elever fra Odder Gymnasium har arbejdet med følgende opgave:

Hvordan får man unge mennesker til at flytte tilbage til Odder, når de er færdiguddannede?

Følgende dokumenter er elevernes bud på, hvordan opgaven løses:

Dok. nr. 727-2013-62500 – Mathilde Thane, Emma Schou, Kirstine Kirkegaard fra Odder Gymnasium

Projekt "Center-løsning bag Teglbakken"

Umiddelbare svar:

Odder er ikke attraktiv for unge og nye familier. Der mangler et sted, hvor unge kan

samles og opbygge et fællesskab/et netværk, som de kan vende tilbage til senere. Arbejdsmulighederne er få i Odder, og der mangler aktiviteter.

Løsningsforslag:

- Lav et center, hvor der er mulighed for at shoppe, gå på café/restaurant, træne fitness, aktivitetsrum, bibliotek, lektiecafé, netcafé samt lokaler til iværksættere.
- Centret skal ligge i en park med legeplads, bål-/grillplads, borde, bænke og plads til udendørs aktiviteter.
- Et center vil skabe arbejdspladser for studerende og færdiguddannede.

Dok. nr. 727-2013-62505 – Jens, Anne, Jannick, Emil fra Odder Gymnasium
Projekt "Mix af ungdom og alderdom"

Umiddelbare svar er:

Efter endt ungdomsuddannelse rejser Odders unge ud for at opleve verden, og mange bosætter sig i Aarhus og København og vender ikke tilbage. For at vende den tendens skal Odder gøres ungdomsvenlig.

Der skal skabes et nyt og spændende Odder.

Der skal være mere kultur.

Unge skal have en hobby i deres fritid, der kan mikse forskellige generationer. Alle kan samles om musik.

Der skal gøres spændende at være en del af et hold omkring frivilligt arbejde – eksempelvis som Hov Festivalen/havnefest og projekt "Walters musikcafé" i Skanderborg.

Løsningsforslag:

- Lav en musik-, lektie- og kaffecafé på Torvet, hvor der er plads til både unge, gamle, børn og voksne (musik om aftenen og lektie/kaffecafé om dagen). Her kan gymnasieelever, efterlønnere, ledige m.fl. involvere sig. Det vil kræve lidt hjælp fra såvel Odder Kommune som private.

Dok. nr. 727-2013-62507 – Ida Poulsen, Oliver Boysen, Anders Eskerod, Emma Bønnelykke
Projekt "Familie facilitets-center"

Umiddelbare svar er:

Et familie-facilitets-center, der skal indeholde skøjtebane, legeland, gokart, 4D biograf, skaterbane, cafeteria og wellness center, der af hensyn til pladsforhold må placeres lidt udenfor Odder – eks. vis ved Rude Havvej – tæt på nærbanen.

Løsningsforslag:

- Et familie-facilitets-center er for alle aldersgrupper og turister, og det kan byde på utrolig mange fritidsaktiviteter og muligheder samt skabe arbejdspladser for både unge og ældre.
- Familie-facilitets-centret vil være tilgængeligt for hele Danmark, og det kan give en afsmittende effekt på Odders øvrige faciliteter (butikker, svømmehal m.fl.).

Dok. nr. 727-2013-62509 – Oliver M, Thomas, Jesper fra Odder Gymnasium
Projekt "Fritidspark ser lyset i Odder Kommune"

Umiddelbare svar:

Det er et problem for udviklingen af Odder Kommune, at færre og færre unge vender tilbage til deres hjemby. En kommune fungerer bedst, når alle aldersgrupper er repræsenteret, da der er brug for alle aldersgrupper.

Ungdomstilværelsen i Odder er kedsommelig.

Unge i Odder mangler et spændende udendørs opholdssted, som i øvrigt vil komme alle til gode.

Løsningsforslag:

- Odder skal have en fritids- og aktivitetspark, placeret bag Odder Parkhotel (på "Kvickly bakken"). Den skal indeholde: 1. en skaterpark, 2. en plads fyldt med udendørs fitness maskiner, 3. et afslapningssted. Den 3 delte park vil tiltrække børn, unge, børnefamilie, midaldrende og ældre.
- Parkhotel skal indgå i samarbejdet og administrere en slags forfriskningsbar ved bunden af bakken.

Dok. nr. 727-2013-62510 – Katrine, Mathilde B., Jakob, Katja fra Odder Gymnasium
Projekt "Kattegatbroen"

Umiddelbare svar:

Flere og flere unge flytter fra Odder, fordi de vil uddanne sig og arbejde, og de vender ikke tilbage igen.

Odder skal blive større med flere aktiviteter, så den kan blive respekteret og populær.

Løsningsforslag:

- Byg en Kattegatbro fra Gylling til Kalundborg – over Samsø. Herved kommer flere til at rejse igennem Odder, hvorved kommunen kan promoveres og blive et mere attraktivt sted at være og bo.
- Ved at skabe direkte forbindelse og kort transporttid mellem Jylland og Sjælland kan man hurtigt pendle frem og tilbage.
- En Kattegatbro vil gøre det langt mere attraktivt at bosætte sig i Odder.

Dok. nr. 727-2013-62511 – Mette, Kathrine, Pernille, Frederik

Projekt "En aktiv park er en god park – det er Lutra park

Umiddelbare svar:

Odder mangler et sted for unge, et sted hvor der er sjovt at være og som minder om Aarhus (med uddannelsesmuligheder, rigt byliv), og "Mindeparken", hvor man kan sole sig, gå lange ture og sidde alene uforstyrret.

Løsningsforslag:

- Odder skal have en miljørigtig park for alle aldersgrupper. Unge skal kunne være sammen i den friske luft og hvor der er mulighed for at være aktiv – bl.a. med friluftsscene til eksempelvis musikarrangementer, udendørs fitness, skaterbane og område til afslapning.
- Parken skal have små boder med mad, der betjenes af unge frivillige.
- En sådan park kan blive et samlingssted for unge og ældre samt tiltrække nye borgere.

Dok. nr. 727-2013-62512 – Julie Poulsen, Sara Poulsen, Louise Eskerod, Steffie Marquart

Projekt "Odder Kulturhus"

Umiddelbare svar:

Odder by skal være attraktiv for både unge og gamle.

Unge såvel som ældre flytter fra provinsbyerne for at bo tættere på storbyer, hvor tingene sker.

Løsningsforslag:

- Odder skal have et Kulturhus i centrum af byen – a la Skanderborg. Det vil kunne tiltrække nye borgere og få nuværende indbyggere til at blive boende.
- Unge skal have et samlingssted, hvor man kan dyrke fællesskabet i et socialt forum, slappe af, og hvor der kan skabes events. Det kan komme alle aldersgrupper til gode.
- Et sted hvor dagligvarehandel kombineres med pasning af børn, leg og sjov, et kreativt rum til udstilling af kunst og kreativitet fra eksempelvis byens skoler, en café- og familierestaurant der også kan huse private arrangementer.
- VitaPark vil være et godt bud på placering af et Kulturhus.

Dok. nr. 727-2013-62514 – Amalie B. Langsted, Anders L. Christensen, Patrick Pedersen

Projekt "Odder – en ungdomsmetropol"

Umiddelbare svar:

I Odder er der gode muligheder for sportsaktiviteter, smuk natur og gode folkeskoler. Men Odders byliv halter. Der mangler shoppe muligheder og caféliv.

Der skal laves tiltag, der forbedrer Odders popularitet og skaber interessant kultur- og byliv.

Løsningsforslag:

- Odder skal have et ungdomskollegium. Kollegiet skal opføres enten i forbindelse med Odder Gymnasium eller nær tog- og rutebilstationen i Odder. Det kan huse elever fra Samsø, Grenå, Viborg, Beder.
- Et kollegium vil gøre Odder til et langt mere attraktivt sted for mange unge, nedsætte transportforbruget, give mulighed for større deltagelse i sociale arrangementer samt hjælpe med at forbedre og styrke studiemiljøet i Odder. Hermed vil byen få en mere markant og udbredt ungdomskultur. Kollegiet kan også appellere til studerende i Aarhus, som har vanskeligt ved at finde bolig.

Dok. nr. 727-2013-62515 – Juliane, Malthe, Nanna BF og Rikke

Projekt "Notat til Odder Kommune"

Umiddelbare svar:

Kommuneplanen skal differentieres efter alder og interesser. Unge har ikke den store interesse i kommunalpolitik, hvor der bl.a. lægges stor vægt på grundvand, grøfter og Gyllingnæs.

Løsningsforslag:

- Idéen om et campus er spændende og bør videreudvikles. Her kan der skabes et indbydende og behageligt miljø for unge, der vælger at bo på campus samt

andre besøgende.

- Campus skal være et samlingspunkt for forskellige attraktioner (teater, musikøvelokaler, boldbaner, kollegieværelser, grønne arealer med grill og andre udendørsfaciliteter).
- Infrastrukturen kan tilpasses området, og der kan tilkøbes indkøbsmuligheder.
- Der skal være bedre busforbindelser til Horsens og Skanderborg.

Dok. nr. 727-2013-62516 – Sofie Friis Nielsen, Lærke Holm, Trine Paulsen, Nanna Brandbyge

Projekt "Odder – en by i Mellemøsten"

Umiddelbare svar:

Odder er lokal, men skal blive global – ikke kun national. Derfor skal det fremtidige Odder indtænkes som en by i Mellemøsten.

Odder skal inspireres af det digitale rum. Kommunen skal ikke begrænses af sin geografiske placering.

Odder skal ikke bare være en del af den "almindelige" skolegang for børn og unge. Skolerne vil byde på flere "queer" obligatoriske fag (skæve- og nye kulturteorier)

Der skal indføres andre sprog f.eks. kinesisk, så vi kan være de første til at opdage det nye.

Odder skal være en by i Mellemøsten, og vi skal være fascineret af samt vise interesse for det arabiske samfund for at skabe plads i det digitale rum.

Kulturen skal også kendes gennem fag som spiludvikling, madlavning og design.

Et nytænkende og anderledes Odder vil tiltrække flere borgere.

Forvaltningens bemærkninger til de 10 forslag

Sammenfattende peger eleverne på, at der mangler samlingssteder for unge i Odder by. Det må gerne være samlingssteder der appellerer til flere generationer. Det kan være i form af lektiecafe, kultursted, hvor der kan høres musik eller et familieaktivitetscenter. Desuden peger de på, at de gerne ser nogle af kommunens grønne områder – VitaPark eller det grønne område bag Park Hotellet – indrettet til skaterbane, ophold, udsækningssted o. lign. Endelig foreslå nogle af eleverne, at der indrettes kollegium i nærheden af Gymnasiet, da det vil give de studerede, der bor uden for Odder, en bomulighed i ben, så de bedre kan deltage i forskellige arrangementer bl.a. på gymnasiet. Et kollegium kan desuden optaget studerende fra gartnerskolen i Beder. På et møde med Økonomiudvalget den 6. maj blev tre af projekterne præsenteret. Projekterne var valg i et samråd mellem forvaltningen og elvernes lærere. Det drejede sig om: dok. nr.727-2013-62507, 727-2013-62509 og 727-2013-62514. Økonomiudvalget fandt forslag og fremlæggelse spændende og kunne se, at en del af forslagene underbygger de ideer, som Økonomiudvalget overvejer.

Modtaget efter udløb af indsigelsesfrist

Pkt. 89. Svend Juel Nielsen, Oddervej 11, Søvind, 8700 Horsens

Dok. nr. 727-2013-63690

Svend Juel Nielsen er bekymret over at kunne blive nabo til store vindmøller på Tendrup Vestermark – omr. 8.V. 3. Hans bekymring går på den lavfrekvente støj, som møllerne kan påføre mennesker. Han har vedhæftet udtalelser af professor Henrik Møller, der er en af verdens førende eksperter i påvirkning fra vindmøllestøj.

Af udtalelsen fremgår, at:

- støj fra vindmøller kan give stress og søvnproblemer
- lavfrekvent støj kan høres 3 km væk
- jo større møllerne er, des mere støj.

Forvaltningens bemærkninger

Der henvises til besvarelsen af pkt. 34 – 67.